

Квартира 2+1 в Каргыджаке — Vista Orange Residence

KARGICAK, ALANYA



ЦЕНА

€118.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 90м2	ЭТАЖ 5	ЭТАЖНОСТЬ 5
ЦЕНА ОТ €118000	ОТ МОРЯ до 200 м	ОТ ЦЕНТРА до 1 км

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Квартира 2+1 на 5-м этаже в Vista Orange Residence расположена в районе Каргыджак, Алания, всего в 200 метрах от моря. В планировке предусмотрены две ванные комнаты и два санузла. Комплекс предлагает открытый и детский бассейны, фитнес-зал, сауну, турецкий хаммам, парковку и системы безопасности. пляж, магазины, рынок, школа, медпункт и общественный транспорт находятся в пешей доступности.

Квартира 2+1 в комплексе Vista Orange Residence

- **Район:** Каргыджак, Алания
- **Расстояние до моря:** 200 метров
- **Планировка:** 2+1
- **Этаж:** 5-й
- **Ванные комнаты:** 2
- **Санузлы:** 2
- **Бассейны:** открытый и детский
- **Отдых и спорт:** фитнес-зал, сауна и турецкий хаммам
- **Дополнительные удобства:** парковка, детская игровая зона и беседка
- **Безопасность:** круглосуточное видеонаблюдение, видеодомофон и кодовый вход
- **Инфраструктура здания:** генератор и центральная спутниковая система

Планировка 2+1 подходит для организации отдельной гостиной и двух комнат. Наличие двух ванных комнат и двух санузлов делает квартиру практичной для семьи, совместного проживания или размещения гостей. Объект находится на пятом этаже Vista Orange Residence, при этом данные о площади и мебелировке в предложении не указаны.

Инфраструктура комплекса рассчитана на повседневный комфорт и отдых. Открытый бассейн позволяет проводить время у воды на территории резиденции, а для детей предусмотрены отдельный бассейн и игровая зона. Фитнес-зал подойдет для регулярных тренировок, тогда как сауна и турецкий хаммам дополняют возможности для спокойного отдыха. На территории также имеются парковка и беседка.

Для контроля доступа в комплексе установлены камеры видеонаблюдения, работающие круглосуточно, видеодомофон и система входа по коду. Генератор помогает поддерживать работу общей инфраструктуры при перебоях с электроснабжением, а центральная спутниковая система является дополнительным практичным оснащением резиденции.

Жизнь рядом с морем и инфраструктурой Каргыджака

Vista Orange Residence находится в зеленой и спокойной части Каргыджака, всего в 200 метрах от моря. Такое расположение позволяет быстро добираться до побережья и пользоваться необходимой городской инфраструктурой без длительных поездок. В пешей доступности расположены пляж, продуктовые магазины, районный рынок, школа, медицинский пункт и остановки общественного транспорта.

Сочетание близости к морю, планировки 2+1 и инфраструктуры комплекса делает квартиру подходящей для круглогодичного проживания. Объект также можно рассматривать для сезонного использования или последующей сдачи в аренду, однако условия и потенциальные показатели аренды следует оценивать отдельно с учетом актуального спроса.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы получить дополнительную информацию о квартире в Vista Orange Residence и организовать просмотр объекта в Каргыджаке.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да	✓ Хамам — Да

✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да

✓ Стоянка — Да

✓ Управление арендой — Да

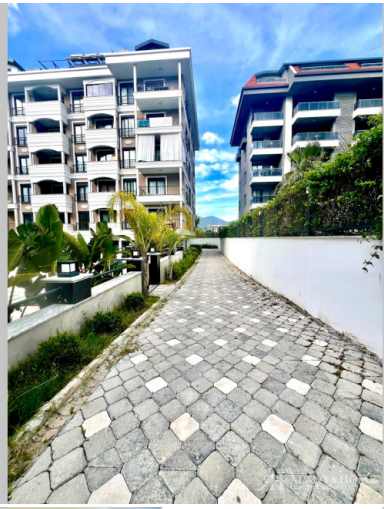
✓ Балкон — Да

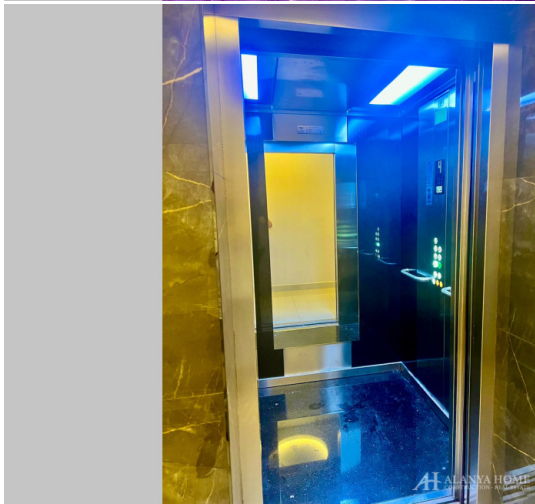
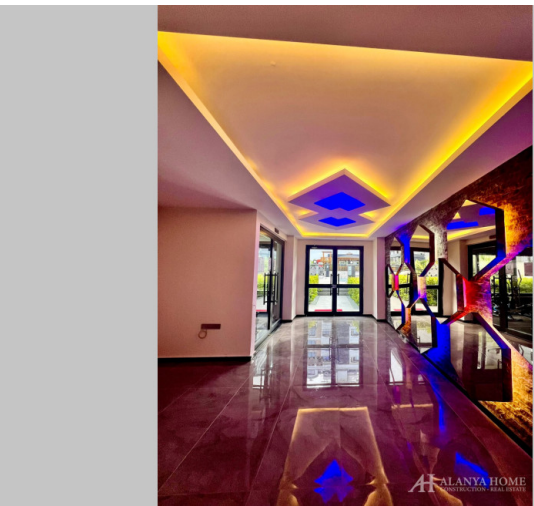
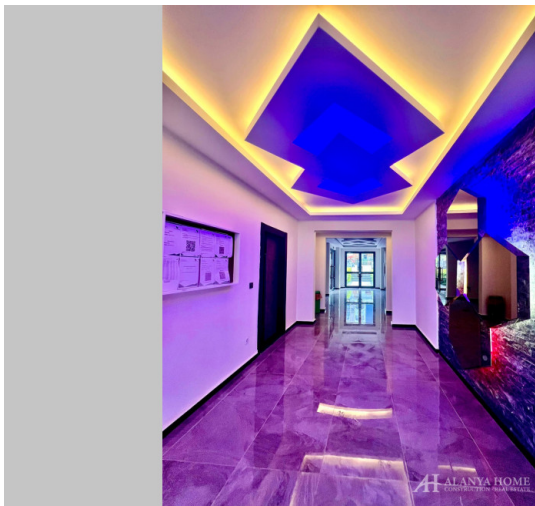
✓ Лифт — Да

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1388/ru/kvartira_21_v_kargydzhake_vista_orange_residence