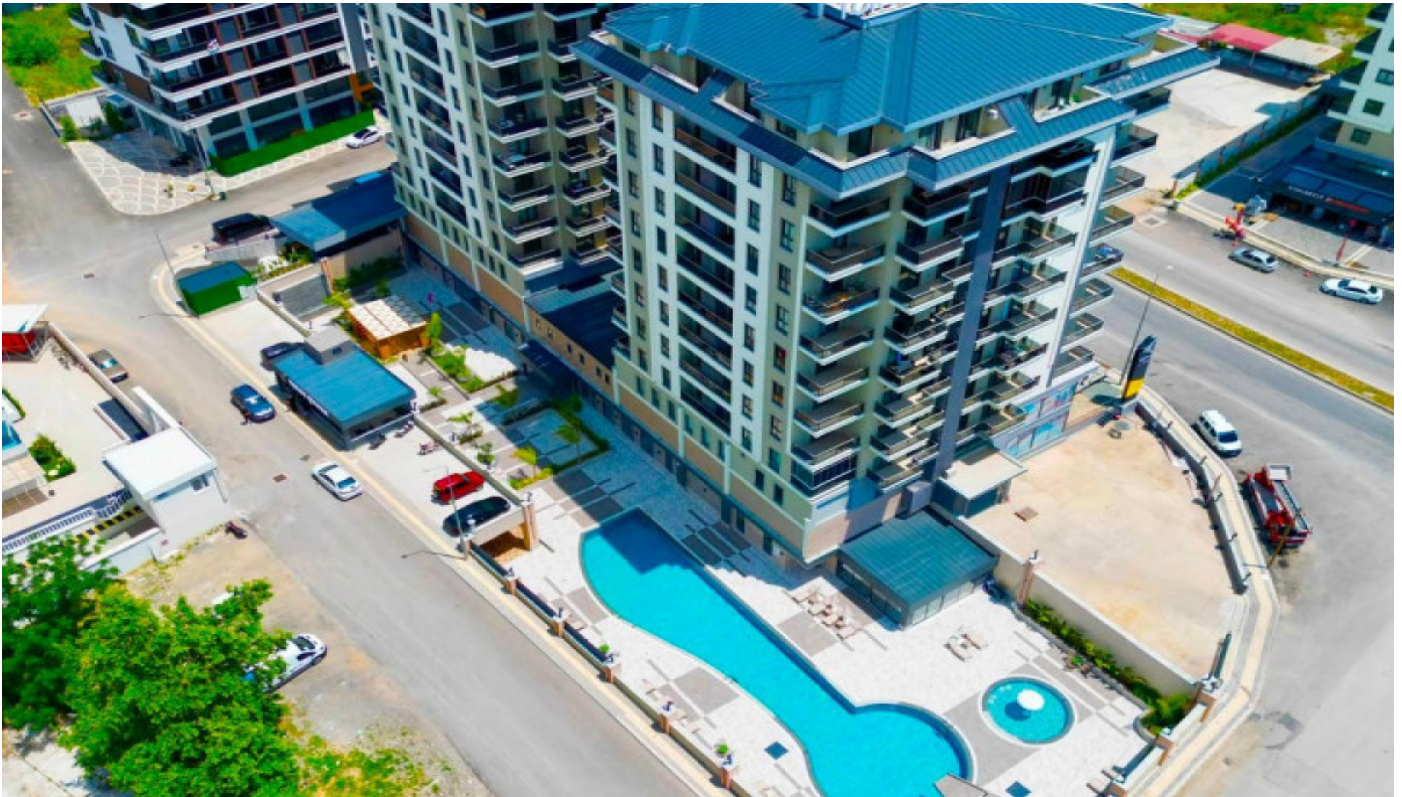


Appartement 1+1 à Mahmutlar - Résidence Toros Bulvar

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€90.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 55m2	ÉTAGE 7	TOTAL D'ÉTAGES 9
PRIX MIN €90000	VOIR Montagne	DE LA MER jusqu'à 500 m
DU CENTRE jusqu'à 1 km		

À PROPOS

Description

Dans la résidence Toros Bulvar à Mahmutlar, cet appartement moderne 1+1 se situe au 7e étage et offre 60 m² de surface totale, dont 55 m² nets. Il comprend une cuisine américaine et un chauffage au sol dans la salle de bains. À environ 500 mètres de la mer, la résidence propose piscines, fitness, espaces bien-être,

Appartement 1+1 au 7e étage de Toros Bulvar

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Résidence : Toros Bulvar Sitesi
- Configuration : 1+1
- Surface totale : 60 m²
- Surface nette : 55 m²
- Étage : 7e
- Cuisine américaine
- Chauffage au sol dans la salle de bains
- Mer à environ 500 mètres

Cet appartement à Mahmutlar présente une configuration 1+1 fonctionnelle, avec une pièce de vie intégrant une cuisine américaine et une chambre séparée. Sa surface totale est de 60 m², pour une surface nette annoncée de 55 m². Situé au 7e étage, il s'inscrit dans une résidence à l'architecture moderne disposant de nombreux équipements communs.

La cuisine ouverte permet d'organiser efficacement l'espace de vie et de réunir les zones dédiées à la préparation des repas et à la détente. Dans la salle de bains, le chauffage au sol apporte un confort supplémentaire, notamment pendant les périodes plus fraîches. Le descriptif fourni ne précise pas l'ameublement, l'orientation ou la vue de l'appartement ; ces éléments pourront être vérifiés lors d'une visite.

Piscines, fitness et espaces de détente dans la résidence

Toros Bulvar Sitesi dispose d'une piscine extérieure ainsi que d'une piscine intérieure. Cette combinaison permet aux résidents de profiter d'un espace de baignade à différentes périodes de l'année. Une salle de fitness complète les installations consacrées à l'activité physique.

La résidence comprend également un hammam, un sauna, un bain de vapeur et une salle de massage. Ces équipements forment un ensemble cohérent pour la détente et le bien-être au sein même du complexe, sans qu'il soit nécessaire de se déplacer pour accéder à ce type d'installations.

Parmi les autres espaces communs figurent une salle de cinéma, une aire de jeux pour enfants, une salle de réunion et un espace barbecue. Ils répondent à des usages variés, allant des loisirs en famille aux rencontres entre résidents. Des places de stationnement intérieures et extérieures sont également prévues, un avantage pratique pour les propriétaires de véhicules.

Une adresse à Mahmutlar, à environ 500 mètres de la mer

L'appartement se trouve à Mahmutlar, dans le secteur d'Alanya, à environ 500 mètres de la mer. Cette distance facilite l'accès au littoral tout en permettant de profiter des nombreux services et espaces communs proposés par la résidence. L'emplacement peut convenir aux acquéreurs recherchant un logement personnel à Alanya ou un appartement fonctionnel dans un complexe résidentiel bien équipé.

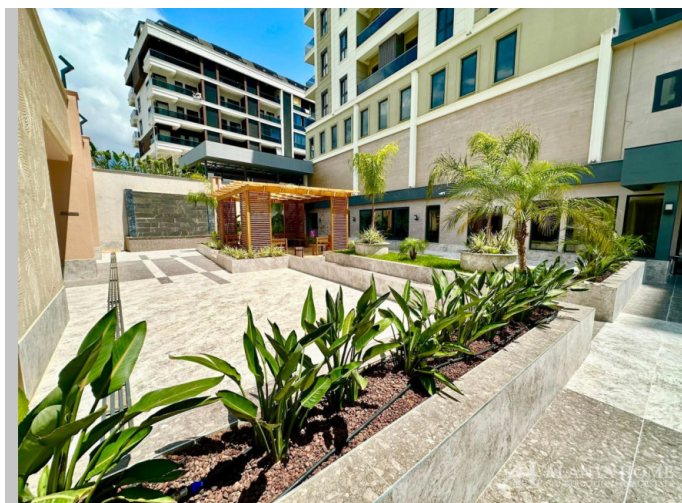
La configuration 1+1, les surfaces clairement indiquées et les installations de la résidence permettent d'évaluer précisément les caractéristiques essentielles du bien. Pour obtenir davantage d'informations sur sa disponibilité actuelle ou organiser une visite de l'appartement et de Toros Bulvar Sitesi, contactez Alanya

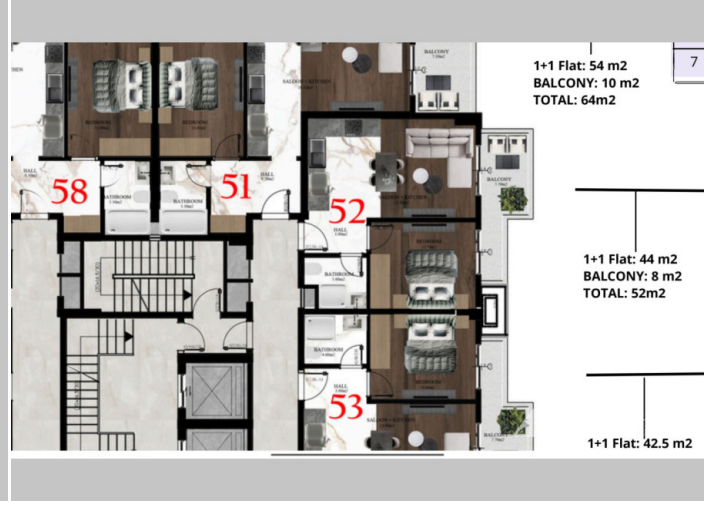
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Parkhaus — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie





Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1383/fr/appartement_11_a_mahmutlar_residence_toros_bulvar