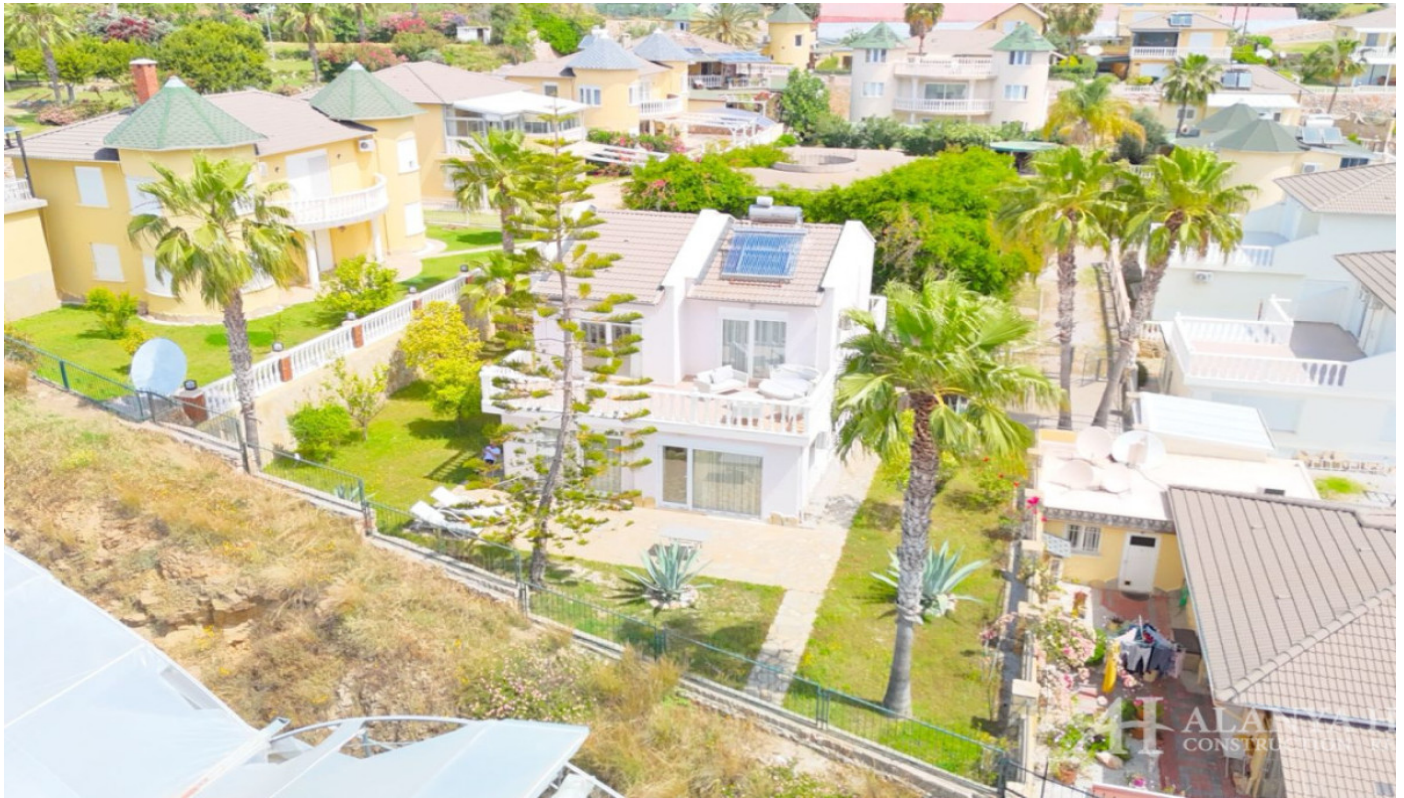


# МЕБЛИРОВАННАЯ ВИЛЛА 3+1 В КОНАКЛЫ, АЛАНЬЯ | ЧАСТНЫЙ САД В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

KONAKLI, ALANYA



ЦЕНА

€310.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

ПЛОЩАДЬ  
225м2

ЭТАЖНОСТЬ  
2

ЦЕНА ОТ  
€310000

ВИД  
Море/Горы

ОТ МОРЯ  
до 1000 м

ОТ ЦЕНТРА  
до 10 км

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

# Меблированная двухуровневая вилла 3+1 с собственным садом в Конаклы, Алания

Предлагается к продаже просторная вилла в одном из самых популярных районов Алании — Конаклы. Недвижимость расположена на земельном участке площадью 580 м<sup>2</sup> и имеет 225 м<sup>2</sup> общей площади и 180 м<sup>2</sup> жилой площади.

Двухуровневая вилла планировки 3+1 полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой, что позволяет сразу заселиться или использовать объект в качестве выгодной инвестиции. Собственный огороженный сад обеспечивает высокий уровень приватности и комфортное пространство для отдыха на свежем воздухе. Также предусмотрено частное парковочное место.

Вилла находится на территории благоустроенного жилого комплекса с развитой инфраструктурой. Для жителей доступны большой открытый бассейн, зона барбекю, беседка и ухоженный ландшафтный сад. На территории комплекса работают смотритель и садовник, обеспечивая порядок и комфорт проживания.

## Характеристики виллы

- Планировка 3+1
- Двухуровневая вилла (дуплекс)
- Общая площадь: 225 м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 180 м<sup>2</sup>
- Земельный участок: 580 м<sup>2</sup>
- Полностью меблирована
- Бытовая техника включена в стоимость
- Собственный сад
- Частная парковка

## Инфраструктура комплекса

- Большой открытый бассейн
- Зона барбекю
- Беседка для отдыха
- Ландшафтный сад
- Смотритель комплекса
- Услуги садовника

## Расстояния

- Центр Алании: 10 км
- Море и пляж: 1,2 км

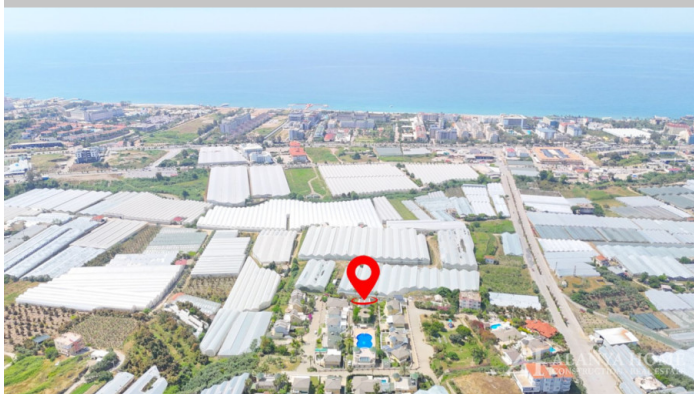
Эта вилла в Конаклы станет отличным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций в недвижимость на побережье Средиземного моря. Удачное расположение, просторный участок и развитая инфраструктура делают объект особенно привлекательным для покупателей.

### ДЕТАЛИ

# Удобства на открытом воздухе

|                                      |                |                        |
|--------------------------------------|----------------|------------------------|
| ✓ Швейцар — Да                       | ✓ Охрана — Да  | ✓ Бассейн — Да         |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да | ✓ Социальный клуб — Да |
| ✓ Балкон — Да                        |                |                        |

## Галерея











### **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1308/ru/meblirovannaya\\_villa\\_31\\_v\\_konakly\\_alanya\\_chastnyy\\_sad\\_v\\_zhilom\\_komplekse](https://alanya-home.com/property/1308/ru/meblirovannaya_villa_31_v_konakly_alanya_chastnyy_sad_v_zhilom_komplekse)