

# MELANIHUS EŞYALI 2+1 DAIRE IKAMETE UYGUN

OBA, ALANYA

36.5362885, 32.0436447



Alanya'nın en gözde bölgelerinden **Oba Mahallesi'nde**, Melanihus Sitesi içerisinde yer alan bu **2+1 eşyalı daire**, konforlu ve modern yaşam arayanlar için ideal bir fırsat sunuyor. İkamete uygun olması sayesinde hem oturma hem de yatırım amaçlı tercih edilebilir.

Toplam **100 m<sup>2</sup> genişliğe sahip** olan daire, **Amerikan mutfaklı ferah salonu, doğu ve güney cepheli yapısı** sayesinde gün boyu doğal ışık alır. **3. katta** yer alan dairede **2 balkon, ebeveyn banyosu**, toplamda **2 WC ve 2 banyo** bulunur. Ayrıca banyolarda yerden ısıtma sistemi sayesinde dört mevsim konfor sağlanır.

Site içerisinde yer alan sosyal olanaklar yaşam kalitenizi artırır. **Açık yüzme havuzu, basketbol sahası** ve **tenis sahası** ile aktif bir yaşam sunarken; **asansör** ve **jeneratör** gibi detaylar da günlük yaşamı kolaylaştırır. Denize sadece **700 metre mesafede** olması ise bu daireyi ayrıcalıklı kılar.

Hem yazlık hem de sürekli yaşam için uygun olan bu daire, Alanya Oba'da **satılık eşyalı daire, 2+1 daire seçenekleri, site içerisinde konut** ve **denize yakın gayrimenkul** arayanlar için kaçırılmayacak bir fırsattır.

## Genel Bakış

Amaç: Hazır Mülkler	Alanı: 100m <sup>2</sup>	Kat: 3
Toplam Kat: 4	Min fiyat: €143000	Manzara: Havuz
Denizden: 800 metre	Merkezden: 3 km	

## İç mekan olanakları

## Açık hava olanakları

✓ Kapıcı

✓ Güvenlik

✓ Havuz

✓ Tenis Kortu

✓ Otopark

✓ Balkon

✓ Asansör



## Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

