

# МЕБЛИРОВАННАЯ КВАРТИРА 2+1 В КОМПЛЕКСЕ MELANIHUS I ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБА, ALANYA

36.5362885, 32.0436447



Расположенная в одном из самых престижных районов Алании — Оба, эта **полностью меблированная квартира 2+1** в жилом комплексе Melanihus предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и инвестиционной привлекательности. Квартира подходит для получения вида на жительство, что делает её отличным выбором как для проживания, так и для инвестиций.

Общая площадь квартиры составляет **100 м<sup>2</sup>**. Просторная гостиная с **американской кухней (открытого типа)** создаёт современное и удобное жилое пространство. Квартира расположена на **3-м этаже 4-этажного здания**, имеет **восточную и южную ориентацию**, благодаря чему наполнена естественным светом в течение всего дня. В квартире есть **2 балкона, спальня с собственной ванной комнатой**, а также всего **2 ванные комнаты и 2 туалета**. В ванных комнатах предусмотрен **подогрев пола**, обеспечивающий комфорт в любое время года.

Жилой комплекс предлагает развитую инфраструктуру: **открытый бассейн, баскетбольная площадка и теннисный корт** для активного образа жизни. Также имеются **лифт и генератор**, что делает повседневную жизнь более удобной и безопасной. Расстояние до моря составляет всего **700 метров**.

Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ищет **меблированную квартиру в Алании Оба, квартиру 2+1 в жилом комплексе** или **недвижимость рядом с морем в Алании**.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 100м2	Этаж: 3
Этажность: 4	Цена от: €143000	Вид: Бассейн
От моря: до 800 м	От центра: до 3к м	

## Внутренние удобства

## Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар

✓ Охрана

✓ Бассейн

✓ Теннисный корт

✓ Стоянка

✓ Балкон

✓ Лифт



## Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

