# МЕБЛИРОВАННАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА 3+1 В MELDA PALACE ХУРМА

KONYAALTI HURMA ANTALYA



**ЦЕНА**
**€250.000**

**ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ**

**ОБЪЕКТ**

## Обзор

| | | |
|---|---|---|
| ПЛОЩАДЬ<br>**150м2** | ЭТАЖ<br>**4** | ЭТАЖНОСТЬ<br>**5** |
| ЦЕНА ОТ<br>**€250000** | ВИД<br>**Бассейн** | ОТ МОРЯ<br>**до 2000 м** |

**ОБ ОБЪЕКТЕ**

## Описание

Представьте жизнь на берегу Средиземного моря, где комфорт современного апарт-отеля сочетается с природой и курортной атмосферой Антальи.

Этот эксклюзивный двухуровневый пентхаус расположен в престижном районе **Коньяалты Хурма (Konyaaltı Hurma)** в комплексе **Melda Palace**, всего в **1,8 км от знаменитого пляжа Konyaaltı Beach**. Удобное расположение позволяет быстро добраться до главных достопримечательностей города: исторического центра

**Kaleiçi**, **Antalya Archaeological Museum**, аквапарка **Aqualand Antalya**, живописного **Düden Waterfalls** и крупного торгового центра **TerraCity Shopping Center**.

## Комплекс Melda Palace

Melda Palace — это не просто жилой комплекс, а полноценная инфраструктура курортного уровня. На территории комплекса:

- большой бассейн для взрослых и детей
- ресторан
- традиционный турецкий хамам
- сауна
- современный фитнес-центр
- детская игровая площадка
- высокоскоростной интернет
- подземная парковка

Рядом с комплексом расположена апельсиновая роща, создающая атмосферу природного оазиса. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, рынок и вся городская инфраструктура района **Коньяалты Хурма**.

## Планировка пентхауса

Предлагается **уникальный двухуровневый пентхаус (4–5 этаж)** с продуманной планировкой и видом на бассейн комплекса.

**4 этаж**

- 3 спальни
- 2 ванные комнаты (с душем)

**5 этаж**

- просторная гостиная

- кухня
- дополнительный санузел

Квартира имеет **два отдельных входа с разных этажей**, что делает планировку особенно удобной. Из гостиной есть выход на **просторную террасу**, также имеется **лоджия**.

Окна выходят на одну сторону комплекса, а **мастер-спальня имеет панорамное остекление на две стороны**, благодаря чему помещение очень светлое и просторное.

## Полностью меблирована

Апартаменты **полностью меблированы и готовы к проживанию**. В квартире установлена вся необходимая бытовая техника, а также **4 кондиционера**.

## Идеально для жизни и инвестиций

Благодаря расположению в популярном районе **Konyaaltı Hurma**, близости к морю и развитой инфраструктуре комплекса, этот пентхаус является отличным вариантом как для **комфортной жизни у Средиземного моря**, так и для **инвестиций с высоким арендным потенциалом** — как для долгосрочной, так и для посуточной аренды.

**Melda Palace — это не просто недвижимость. Это стиль жизни на Средиземном море.**

ДЕТАЛИ

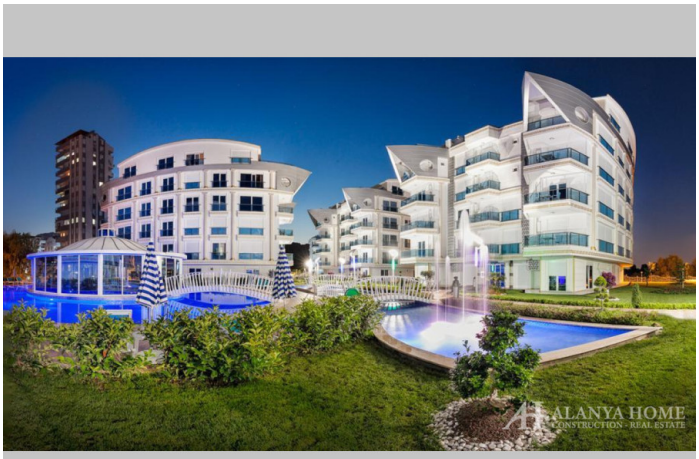
## Удобства на открытом воздухе

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Швейцар — Да | ✓ Охрана — Да | ✓ Бассейн — Да |
| ✓ Фитнес — Да | ✓ Сауна — Да | ✓ Стоянка — Да |
| ✓ Гараж — Да | ✓ Управление арендой — Да | ✓ Балкон — Да |
| ✓ Лифт — Да | | |

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

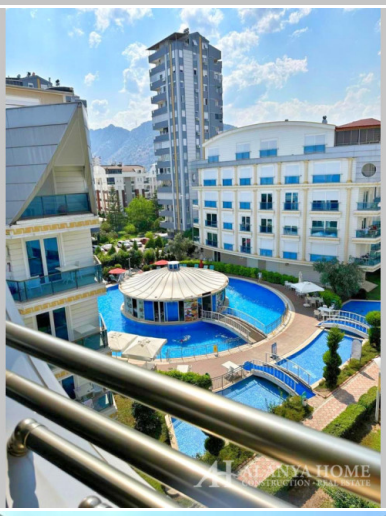
# Галерея


















ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

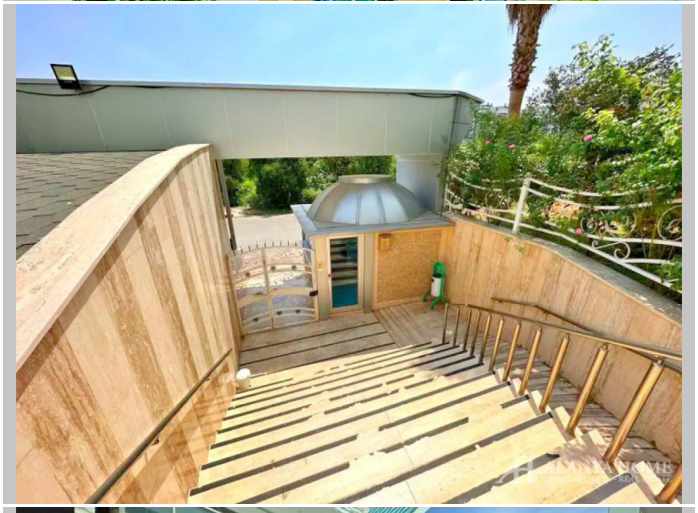

ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

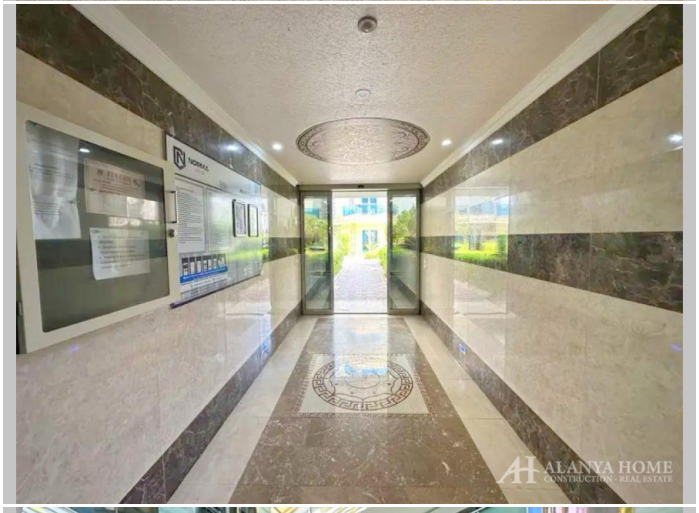


ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

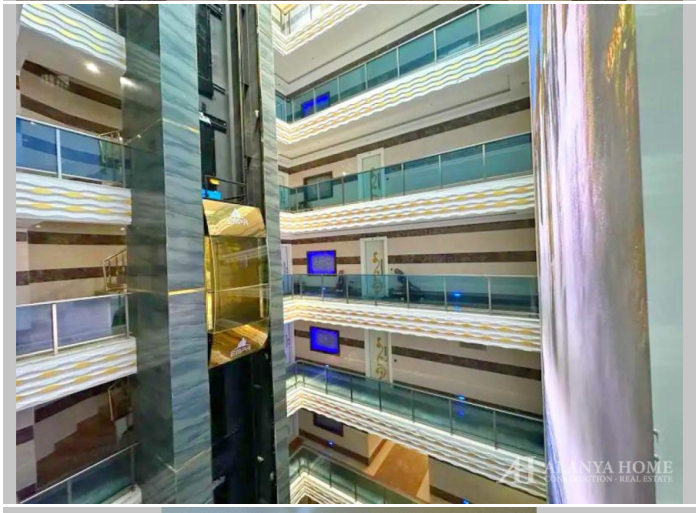


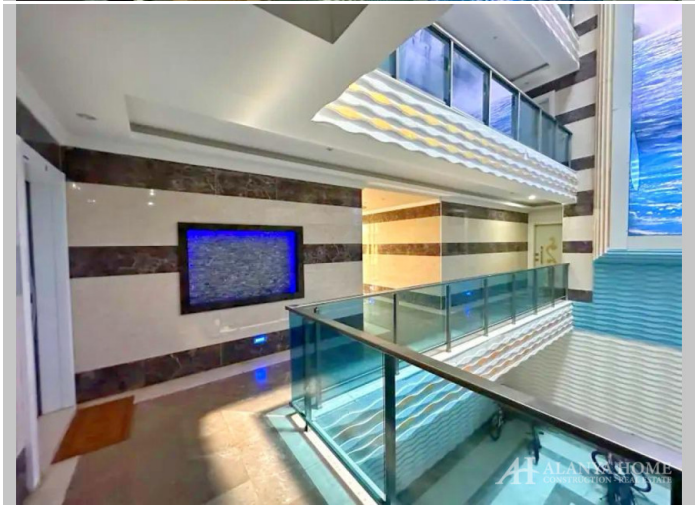

PALACE

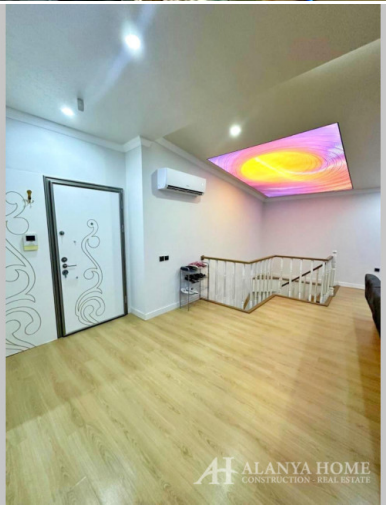


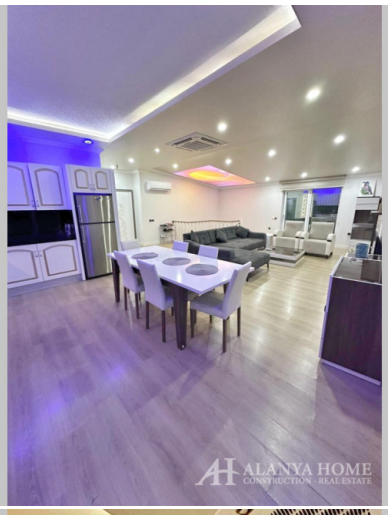


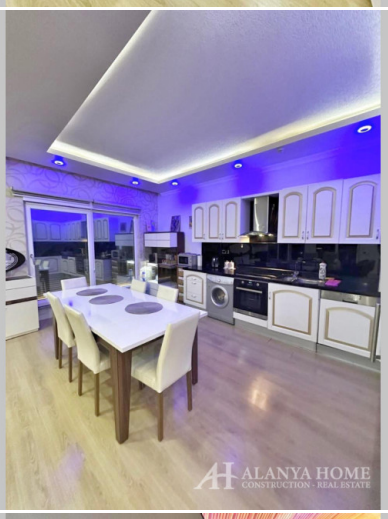


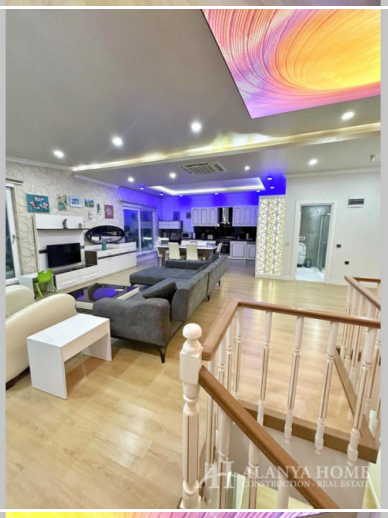
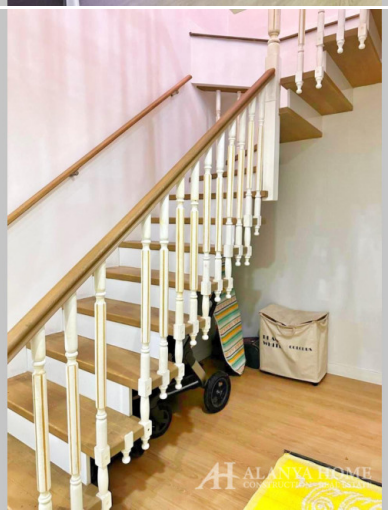
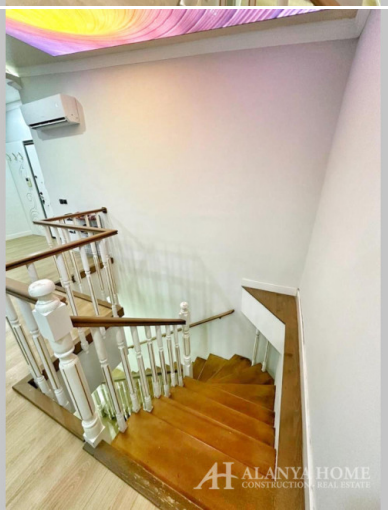



















**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1291/ru/meblirovannaya_dvukhurovnevaya_kvartira_31_v_melda_palace_khurma