

# ANOTHER WORLD ПЕНТХАУС-ДУПЛЕКС 3+1 НА ПРОДАЖУ

CIPLAKLI, ALANYA



ЦЕНА

**€155.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

|                             |                    |                              |
|-----------------------------|--------------------|------------------------------|
| ПЛОЩАДЬ<br><b>150м2</b>     | ЭТАЖ<br><b>7</b>   | ЭТАЖНОСТЬ<br><b>6</b>        |
| ЦЕНА ОТ<br><b>€155000</b>   | ВИД<br><b>Горы</b> | ОТ МОРЕЯ<br><b>до 2000 м</b> |
| ОТ ЦЕНТРА<br><b>до 3к м</b> |                    |                              |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

**Роскошный пентхаус 3+1 в районе Чыплаклы - Джикджилли,**

## Аланья — с видом на море, горы и город

В одном из перспективных районов города Alanya — Чыпаклы — предлагается к продаже просторный пентхаус-дуплекс 3+1 площадью 150 м² в современном жилом комплексе 2015 года постройки. Квартира ориентирована на юг, восток и запад, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня.

### Характеристики квартиры

- Планировка 3+1 (3 спальни и гостиная)
- Пентхаус-дуплекс, 150 м²
- 2 балкона + 1 большая терраса
- 2 ванные комнаты + 3 WC
- Кладовая комната
- Вид на море, горы, город и территорию комплекса
- Точечное освещение
- Гранитная столешница на кухне
- Окна ПВХ с двойным стеклопакетом
- Раздвижные балконные двери
- Душевые кабины из закалённого стекла
- Стальная входная дверь
- Видеодомофон
- Проточный водонагреватель
- Керамическое напольное покрытие

---

## Инфраструктура комплекса

Жилой комплекс идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций благодаря

развитой инфраструктуре и широкому спектру удобств.

## **Социальные зоны**

- Открытые бассейны
- Аквапарк
- Крытый бассейн
- SPA-центр
- Турецкий хамам
- Сауна
- Массажный и релакс-зал
- Фитнес-зал
- Боулинг
- Игровая комната
- Бильярд и настольный теннис
- Мини-кинотеатр
- Детская игровая площадка

## **Удобства на территории**

- Ресторан
- Кафетерий
- Бар у бассейна
- Мини-маркет
- Парикмахерская

- Зона барбекю
- Центральная спутниковая система

Безопасность и техническое оснащение

- Круглосуточная охрана
- Камеры видеонаблюдения
- Закрытая территория
- Лифт
- Открытая и крытая парковка с системой распознавания номеров
- Генератор
- Управляющий и садовник

Преимущества расположения

Район Чыплаклы активно развивается и отличается высоким инвестиционным потенциалом. Удобное транспортное сообщение обеспечивает быстрый доступ к центру города, торговым центрам и пляжу. Недвижимость подходит как для личного проживания, так и для получения стабильного арендного дохода.

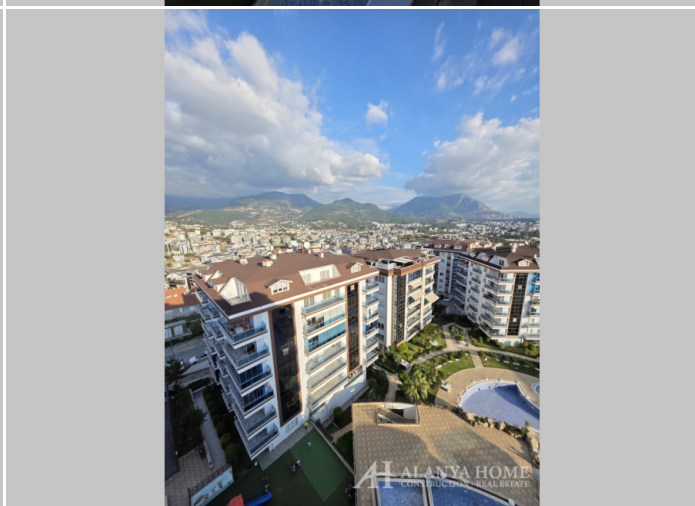
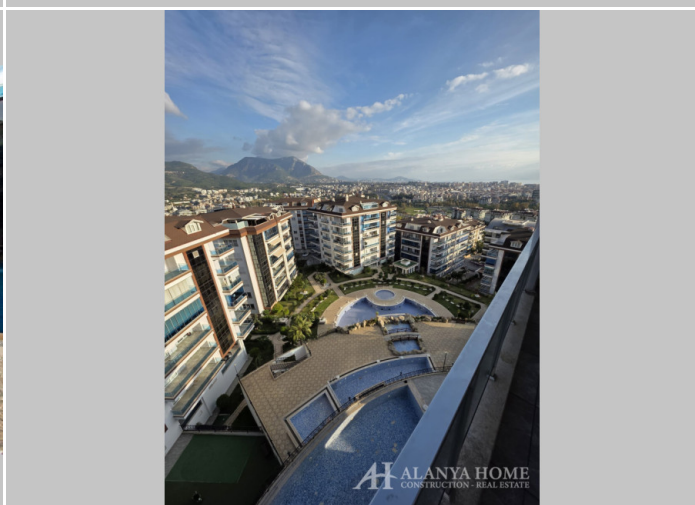
Данный пентхаус в Аланье — отличное предложение для тех, кто ищет просторную квартиру с панорамными видами и развитой инфраструктурой.

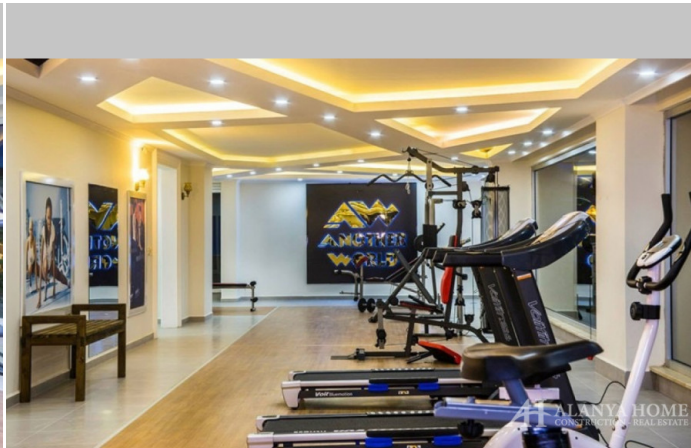
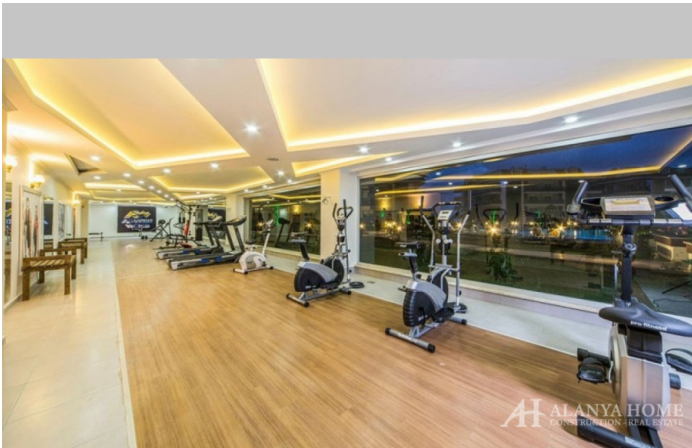
ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

|                                      |                           |                         |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| ✓ Швейцар — Да                       | ✓ Охрана — Да             | ✓ Бассейн — Да          |
| ✓ Крытый бассейн — Да                | ✓ Аквапарк — Да           | ✓ Фитнес — Да           |
| ✓ СПА — Да                           | ✓ Сауна — Да              | ✓ Хамам — Да            |
| ✓ Паровая комната — Да               | ✓ Коммунальный сад — Да   | ✓ Детская площадка — Да |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Теннисный корт — Да     | ✓ Игровая комната — Да  |
| ✓ Стоянка — Да                       | ✓ Гараж — Да              | ✓ Конференц-зал — Да    |
| ✓ Социальный клуб — Да               | ✓ Управление арендой — Да | ✓ Балкон — Да           |
| ✓ Лифт — Да                          |                           |                         |

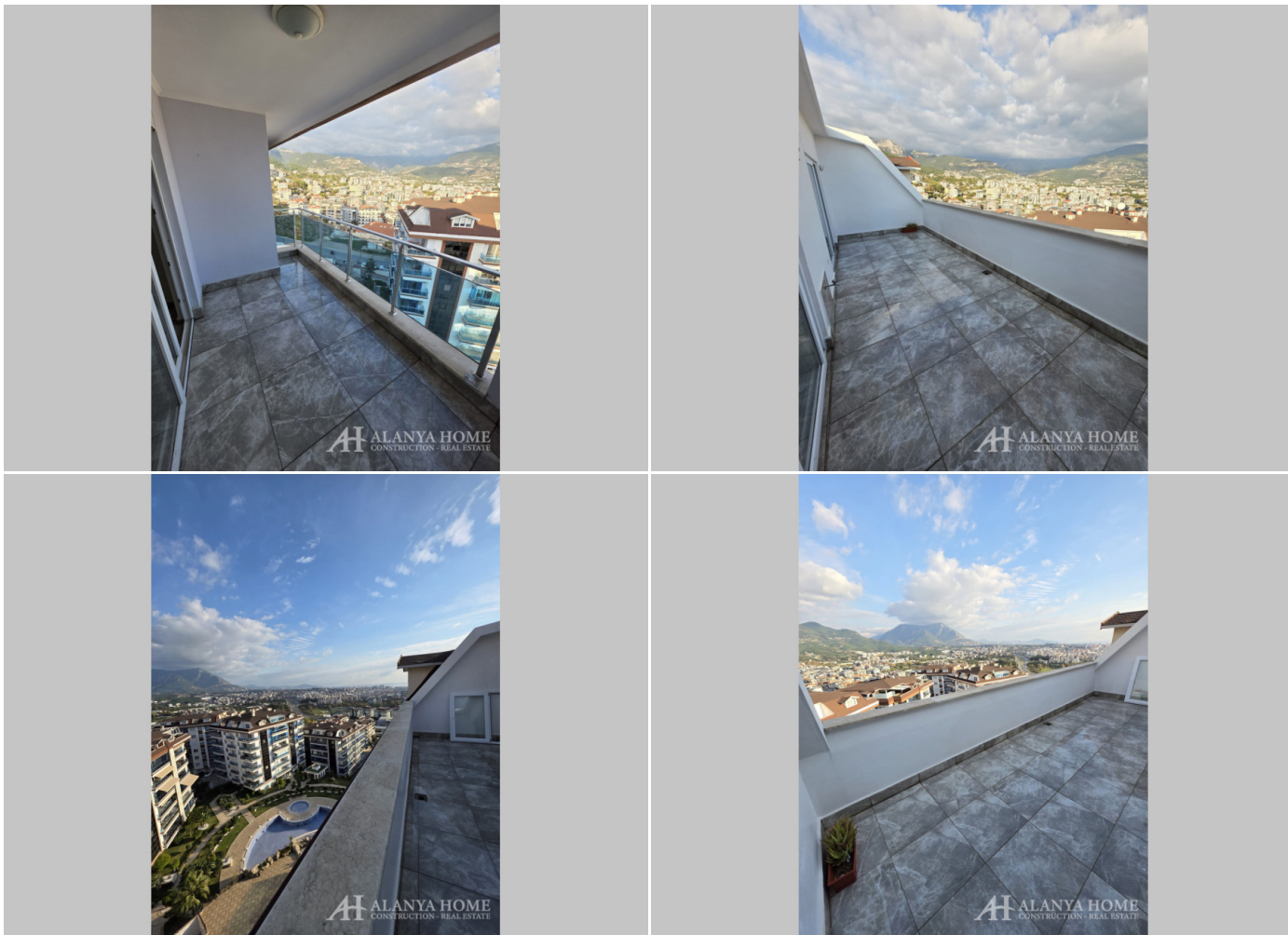
## Галерея











### **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1255/ru/another\\_world\\_pentkhaus\\_dupleks\\_31\\_na\\_prodazhu](https://alanya-home.com/property/1255/ru/another_world_pentkhaus_dupleks_31_na_prodazhu)