

АЛАНИЯ, КАРГЫДЖАК 4+1 МЕБЛИРОВАННАЯ ОТДЕЛЬНОСТОЯЩАЯ ВИЛЛА С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ

KARGICAK, ALANYA

36.4610139, 32.1253383



Вилла 4+1 в районе Каргыджак — 520 м²

Просторная меблированная вилла расположена в престижном районе **Kargıcak**, г. **Alanya**. Объект идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей. Расстояние до моря — всего 2 км.

Характеристики недвижимости

- Планировка: 4 спальни + гостиная
- Общая площадь: 520 м²
- Этажность: 2 этажа (отдельно стоящая вилла)
- Кухня: открытого типа (американская)
- Ванные комнаты: 3
- Балконы: 2
- Ориентация: южная
- Состояние: с мебелью
- Возраст здания: 10-15 лет

- Разрешение на ввод в эксплуатацию (Искан): есть

Территория и дополнительные преимущества

- Частный бассейн
- Собственный сад 150 м²
- Открытая и крытая парковка
- Генератор

Благодаря южной ориентации вилла наполнена естественным светом в течение всего дня. Просторная планировка и функциональное зонирование создают комфортные условия для жизни. Объект полностью готов к заселению.

Каргыджак — один из самых востребованных районов Алании, известный низкой плотностью застройки, современными виллами и спокойной атмосферой. Недвижимость в этом районе отличается стабильным спросом и высоким инвестиционным потенциалом.

Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 520м2	Этажность: 2
Цена от: €375000	Вид: Море/Горы	От моря: до 2000 м

Внутренние удобства

Удобства на открытом воздухе

- ✓ Бассейн
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Стоянка



Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

Alanya Home Construction & Real Estate

