

# ORION VALLEY FURNISHED 1+0 STUDIO APARTMENT

AVSALLAR, ALANYA



PREIS

€61.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

## Übersicht

|                            |                              |                            |
|----------------------------|------------------------------|----------------------------|
| SQUARE<br><b>45m2</b>      | UMHAUEN<br><b>3</b>          | GESAMTE ETAGEN<br><b>7</b> |
| PREISE AB<br><b>€61000</b> | VOM MEER<br><b>bis 400 m</b> |                            |

ÜBER DIE IMMOBILIE

## Beschreibung

### Avsallar Orion Valley Sitesi'nde Satılık Eşyalı 1+0 Daire - Denize 400 m

Alanya'nın gözde bölgelerinden **Avsallar**'da yer alan **Orion Valley** sitesinde, yatırım ve tatil için ideal **eşyalı 1+0 daire** sizleri bekliyor.

Toplam **45 m²** kullanım alanına sahip dairemiz, **3. katta** yer almakta olup modern ve kullanışlı bir yaşam alanı sunmaktadır.

**2015 yapımı**, 7 katlı binada bulunan dairede **balkon**, **1 banyo/WC** ve **klima ile ısıtma sistemi** mevcuttur. Denize yalnızca **400 metre** mesafede olması sayesinde hem yazlık hem de kiralama açısından avantajlıdır.

## Site Özellikleri

Orion Valley, zengin sosyal donatılarıyla bölgenin en çok tercih edilen sitelerinden biridir:

- Açık ve kapalı yüzme havuzu
- Aqua park
- Fitness salonu
- Sauna, hamam
- Kafeterya
- Tenis kortu, futbol sahası
- Açık ve kapalı çocuk oyun alanları
- 7/24 güvenlik hizmeti

## Neden Bu Daire?

- Avsallar merkezine yakın konum
- Denize yürüme mesafesi
- Eşyalı ve taşınmaya hazır
- Yüksek kira getirisi potansiyeli
- Site içerisinde otel konseptinde sosyal alanlar

**Alanya Avsallar'da satılık stüdyo daire, Orion Valley satılık daire, denize yakın eşyalı daire** arayışında olanlar için kaçırılmayacak bir fırsat.

### DETAILS

## Outdoor-Ausstattung

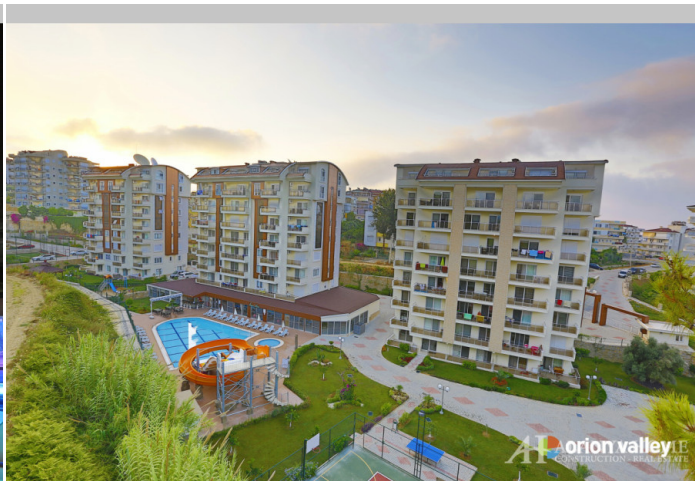
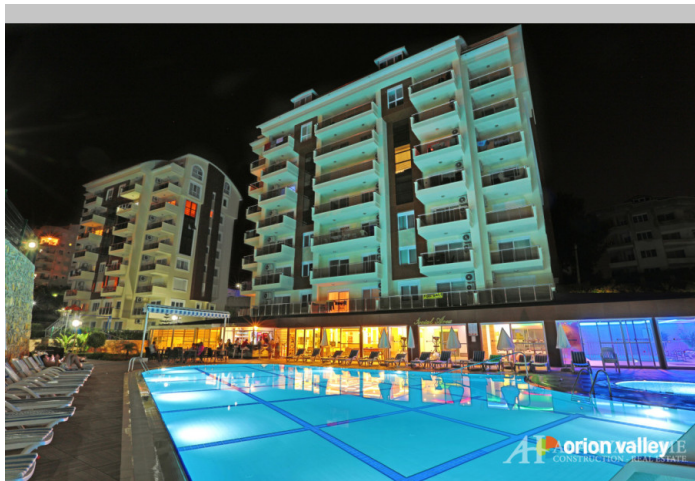
✓ Tüster — Ja

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

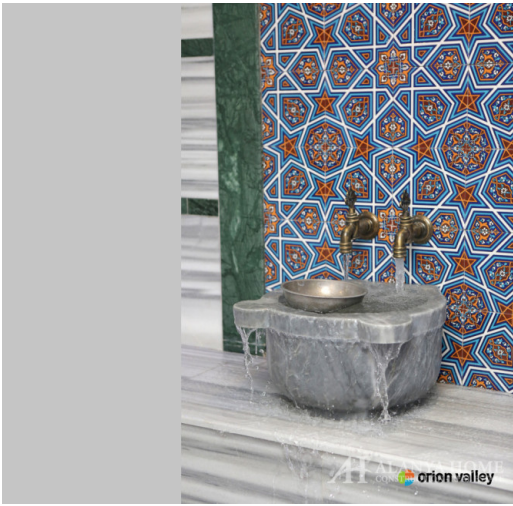
|                              |                    |                  |
|------------------------------|--------------------|------------------|
| ✓ Innenpool — Ja             | ✓ Wasserpark — Ja  | ✓ Fitness — Ja   |
| ✓ Sauna — Ja                 | ✓ Bad — Ja         | ✓ Dampfraum — Ja |
| ✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja   | ✓ Tennisplatz — Ja | ✓ Parken — Ja    |
| ✓ Vermietungsmanagement — Ja | ✓ Balkon — Ja      | ✓ Aufzug — Ja    |

## Galerie













## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1214/de/orion\\_valley\\_furnished\\_10\\_studio\\_apartment](https://alanya-home.com/property/1214/de/orion_valley_furnished_10_studio_apartment)