

# NOVIS PARADOR RESIDENCE 1+1 DAIRE

CENTER, ALANYA

36.8844032, 30.6663075



## Merkez Novis Parador – Satılık 1+1 Daire | Denize Yakın, Yeni Bina

Merkez Novis Parador projesinde yer alan bu modern 1+1 daire, konforlu yaşam ve yatırım avantajını bir arada sunmaktadır. 50 m<sup>2</sup> kullanım alanına sahip daire, güney cepheli olup gün boyu doğal ışık almaktadır. Eşyasız olarak teslim edilen dairede 1 banyo, 1 WC ve 1 balkon bulunmaktadır. 5 katlı binanın 4. katında yer alan daire, denize yalnızca 250 metre mesafededir. 2024 yapımı binada aidat 2.000 TL'dir.

## Site Özellikleri ve Sosyal Alanlar

Site içerisinde açık yüzme havuzu, kapalı yüzme havuzu, sauna, fitness salonu, lobi alanı, tenis masası, teras ve jeneratör bulunmaktadır. Kapıcı hizmeti mevcuttur. Güvenli ve bakımlı site yapısı sayesinde hem yazlık hem de sürekli yaşam için idealdir.

Yeni bina, denize yakın konum, zengin sosyal donatılar ve merkezi lokasyon avantajlarıyla öne çıkan bu daire; oturma veya yatırım amaçlı düşünenler için kaçırılmayacak bir fırsattır.

## Genel Bakış

|                     |                         |                     |
|---------------------|-------------------------|---------------------|
| Amaç: Hazır Mülkler | Alanı: 50m <sup>2</sup> | Kat: 4              |
| Toplam Kat: 5       | Min fiyat: €115000      | Denizden: 200 metre |
| Merkezden: Merkezde |                         |                     |

## İç mekan olanakları

## Açık hava olanakları

- |           |            |          |                |
|-----------|------------|----------|----------------|
| ✓ Kapıcı  | ✓ Güvenlik | ✓ Havuz  | ✓ Kapalı Havuz |
| ✓ Fitness | ✓ Sauna    | ✓ Balkon | ✓ Asansör      |



## Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

