

# MONARCH PREMIUM КВАРТИРЫ 1+1 И 3+1

KARGICAK, ALANYA

36.4610139, 32.1253383



## Monarch Premium – Роскошный жилой комплекс в районе Каргиджак, Аланья

Monarch Premium — это престижный жилой проект, расположенный в одном из самых востребованных районов Аланьи — Каргиджак. Резиденция построена в современном концепте и предлагает уникальные виды на море, природу и горы. Проект занимает участок площадью 3 787 м<sup>2</sup> и состоит из одного блока с 55 квартирами планировок 1+1, 2+1, 2+1 дуплекс и 3+1 дуплекс. Комплекс идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций.

Расстояние до моря составляет всего 250 метров, до магазинов — 600 метров. Район Махмутлар находится в 2 км, центр Аланьи — в 15 км, аэропорт Газипаша — в 28 км, аэропорт Антальи — в 140 км. Удобное расположение обеспечивает легкий доступ ко всей городской инфраструктуре.

## Инфраструктура комплекса

Monarch Premium предлагает широкий выбор удобств для комфортной и активной жизни. На территории комплекса расположены открытый бассейн, крытый подогреваемый бассейн, аквапарк, детский бассейн, джакузи, теннисный корт, фитнес-зал, турецкий хамам, сауна, массажная комната и душевые.

Для отдыха и досуга предусмотрены кинотеатр, бильярд, детская игровая площадка, зоны барбекю и отдыха, декоративный бассейн и водопад. Комплекс оснащен крытой парковкой, круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения, генератором, двумя лифтами, инфраструктурой для людей с ограниченными возможностями, ландшафтным садом и системой пожарной сигнализации.

Также в комплексе имеются лобби, квартира консьержа, центральная система очистки воды, гидрофор, резервуар для воды и Wi-Fi на всей территории.

## Характеристики квартир

Квартиры выполнены в современном стиле с использованием качественных материалов. Установлены алюминиевые окна с двойным остеклением, электрические роллеты, стальная входная дверь, видеодомофон и центральная спутниковая система. Кухни открытого типа (американская планировка) оснащены встроенной мебелью, предусмотрены шкафы для

одежды и керамические напольные покрытия.

В ванных комнатах установлены встроенные шкафы, душевые кабины, система подогрева пола и проточный водонагреватель. Квартиры также оснащены подготовкой под кондиционеры, подвесными потолками и тепло- и звукоизоляционными стенами и напольными материалами.

Monarch Premium — это идеальное сочетание комфорта, роскоши и удачного расположения у моря, предлагающее высокий уровень жизни и отличные инвестиционные возможности в Аланье.

Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 67 - 147м2	Этаж: 3
Этажность: 5	Цена от: €250000	Цены до: €450000
Вид: Море/Горы	От моря: до 200 м	От центра: до 1 км
От аэропорта: 25км		

Внутренние удобства

Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар

✓ Аквапарк

✓ Паровая комната

✓ Игровая комната

✓ Управление арендой
- ✓ Охрана

✓ Фитнес

✓ Детская площадка

✓ Стоянка

✓ Балкон
- ✓ Бассейн

✓ Сауна

✓ Площадки для отдыха и барбекю

✓ Гараж

✓ Лифт
- ✓ Крытый бассейн

✓ Хамам

✓ Теннисный корт

✓ Конференц-зал



## **Agent Details**

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

