

# КВАРТИРЫ 1+1, 2+1, 3+1, 4+1 В РЕЗИДЕНЦИИ CASA SUR MER

ОБА, ALANYA

36.5362487, 32.0436323



## Роскошный жилой проект в Оба, Аланья — всего 50 метров от моря

Данный современный жилой проект расположен в одном из самых престижных районов Аланьи — **Оба**, и предлагает отличную возможность как для **инвестиций**, так и для **комфортного проживания**. Проект построен на участке площадью **874 м²**, состоит из **одного блока в 4 этажа** и включает **28 квартир**.

В проекте представлены квартиры формата **1+1, 2+1, 3+1 и 4+1** площадью от **42 м² до 127 м²**. Современная архитектура, продуманные планировки и высокое качество строительства делают этот проект привлекательным выбором. Строительство началось **30.04.2022**, проект **полностью завершён и готов к заселению**.

## Инфраструктура и удобства

Для комфортной жизни жителей предусмотрены следующие удобства:

- Открытый **бассейн**
- Современно оборудованный **фитнес-зал**
- **Сауна**
- **Бильярдная**
- **Круглосуточная система видеонаблюдения 24/7**
- Профессиональное **управление комплексом**

- Магазины на фасаде здания

Ежемесячные расходы на обслуживание составляют **50–75 €**.

## Преимущества расположения

Проект расположен по адресу:

**Oba Cd. 7, Güller Pınarı, 14/6, 07460 Аланья, Анталия**, всего в **50 метрах от моря**. В пешей доступности находятся пляж, магазины, рестораны, общественный транспорт и объекты городской инфраструктуры.

## Почему стоит выбрать этот проект?

- Всего 50 метров до моря
- Высокий арендный доход и инвестиционная привлекательность
- Современные квартиры с развитой инфраструктурой
- Престижный и перспективный район
- Квартиры, готовые к проживанию

Проект идеально подойдёт тем, кто ищет **квартиры на продажу в Оба (Аланья)**, **недвижимость у моря в Турции** или **надёжный объект для инвестиций**.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 64 - 165м2	Этаж: 1
Этажность: 5	Цена от: €275000	Цены до: €650000
От центра: в Центре	От аэропорта: 35км	

## Внутренние удобства

## Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Фитнес
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Управление арендой
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



### Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

