

COLOSSEUM RESIDENCE – АПАРТАМЕНТЫ 1+1, 2+1, 3+1

ОВА, ALANYA

36.5362487, 32.0436323



COLOSSEUM – Роскошная жизнь в гармонии с природой в Алании

COLOSSEUM – это эксклюзивный жилой проект премиум-класса, расположенный в одном из самых престижных районов Алании, где **роскошь, комфорт и природа** сливаются воедино. Проект с **иконической архитектурой**, вдохновлённый концепцией **пятизвездочного отеля**, предлагает высокий уровень жизни и уникальный стиль.

Проект расположен на земельном участке площадью **6 581 м²** (кадастровый номер: **922/1**). Строительство началось в **декабре 2023 года**, а завершение запланировано на **декабрь 2026 года**. Разработанный одним из ведущих архитектурных бюро Алании, COLOSSEUM состоит из **4 блоков и 96 современных апартаментов**.

Устойчивое будущее и экологичность

На крышах зданий установлены **солнечные панели**, обеспечивающие энергоэффективность и способствующие созданию **экологически чистого и безуглеродного будущего**.

Инфраструктура уровня пятизвездочного отеля

COLOSSEUM предлагает своим резидентам стиль жизни курортного формата с богатой социальной инфраструктурой:

- Открытые бассейны и бассейны с подогревом
- Крытый и открытый джакузи
- Турецкий хаммам, сауна и паровая комната
- Массажные кабинеты и соляная комната

- Современный фитнес-центр
- Кинотеатр
- Игровая комната (бильярд и настольный теннис)
- Детские игровые площадки
- Лобби с баром и зонами отдыха
- Ландшафтный сад с фонтанами
- Прогулочные дорожки, беседки и зоны отдыха
- Трансфер до пляжа
- Гостевая комната

Вся крытая инфраструктура расположена под блоками А и В.

Комфорт и безопасность

- Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения
- Лифты в каждом блоке
- Резервный электрогенератор
- Велопарковки и открытые зоны активности

Планировки апартаментов

Проект предлагает разнообразные планировки, подходящие для любого образа жизни:

- 1+1 | 51 м² – 72,5 м²

- 2+1 | 74 м² – 145 м²

- 3+1 | 137 м² – 195 м²

- 4+1 Дуплекс | 158 м²

Обзор

Цель: Продажа	Площадь: 74 - 144м2	Этаж: 1
Этажность: 5	Цена от: €169000	Цены до: €315000
От моря: до 3000 м	От центра: до 3к м	От аэропорта: 30км

Внутренние удобства

Удобства на открытом воздухе

- | | | | |
|---------------------------------|-----------|----------------------|--------------------|
| ✓ Швейцар | ✓ Охрана | ✓ Бассейн | ✓ Крытый бассейн |
| ✓ Фитнес | ✓ Сауна | ✓ Хамам | ✓ Детская площадка |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю | ✓ Стоянка | ✓ Управление арендой | ✓ Балкон |
| ✓ Лифт | | | |



Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

Alanya Home Construction & Real Estate

ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE