

# SELÇUKLU KONAKLARI МЕБЛИРОВАННАЯ КВАРТИРА 3+1 ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ВНЖ ВСЕГО 50М ДО МОРЯ

ОБА, ALANYA

36.5362487, 32.0436323



## **Selçuklu Konakları – Меблированная квартира 3+1, подходящая для получения ВНЖ, в районе Джумхуриет, Оба рядом с морем**

Квартира расположена в современном жилом комплексе **Selçuklu Konakları** в районе **Джумхуриет**, Оба всего в 50 метрах от моря. Это просторное и комфортабельное жильё с развитой инфраструктурой, идеально подходящее **для получения вида на жительство (ВНЖ)** в Турции. Общая площадь квартиры — 145 м², она находится на 2-м этаже и отличается современной планировкой, сочетающей комфорт и функциональность.

Здание построено в 2008 году и состоит из 5 этажей. Квартира включает 3 спальни, 2 ванные комнаты/WC, 2 балкона и продаётся полностью меблированной. Отопление осуществляется с помощью кондиционеров, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года.

Жилой комплекс предлагает богатую инфраструктуру: открытый и крытый бассейны, фитнес-зал, сауну, турецкий хамам, беседки, кафе, баскетбольную площадку, теннисный корт, детскую площадку и крытую парковку. Для безопасности жильцов предусмотрена круглосуточная охрана, а также имеется **частный пляж** и **подземный переход** к морю.

Ежемесячная плата за обслуживание — 40 евро. Это отличный вариант для тех, кто ищет недвижимость для **оформления ВНЖ в Турции** или выгодных инвестиций.

### **Основные характеристики:**

- Планировка 3+1, общая площадь 145 м²
- 2 ванные комнаты, 2 балкона
- Полностью меблирована и готова к заселению
- **Подходит для получения ВНЖ (вида на жительство)**

- Всего 50 метров до моря
- Открытый и крытый бассейны, сауна, хамам, фитнес-зал
- Частный пляж, кафе, детская площадка, спортивные площадки
- Круглосуточная охрана, крытая парковка
- Идеальный вариант для инвестиций и оформления ВНЖ

Эта квартира — отличное предложение для тех, кто хочет получить вид на жительство и наслаждаться комфортной жизнью у моря в районе Джумхуриет, Оба Аланья.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 145м2	Этаж: 2
Этажность: 5	Цена от: €369000	От моря: Первая линия
От центра: в Центре	От аэропорта: 30км	

## Внутренние удобства

### Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Аквапарк
- ✓ Паровая комната
- ✓ Стоянка
- ✓ Лифт
- ✓ Охрана
- ✓ Фитнес
- ✓ Детская площадка
- ✓ Гараж
- ✓ Бассейн
- ✓ Сауна
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Управление арендой
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Хамам
- ✓ Игровая комната
- ✓ Балкон



**Agent Details**

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

