

# KONAK HOMES 2 SITEDE DENIZE 200M MESAFEDE 1+1...4+1 DAIRE

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€165.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

## Genel Bakış

|                              |                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| ALANI<br><b>48 - 150m2</b>   | KAT<br><b>1</b>              | TOPLAM KAT<br><b>5</b>       |
| MIN FİYAT<br><b>€165000</b>  | MAKS FİYAT<br><b>€335000</b> | MANZARA<br><b>Deniz/Dağ</b>  |
| DENİZDEN<br><b>200 metre</b> | MERKEZDEN<br><b>1 km</b>     | HAVAALANINDAN<br><b>20km</b> |

HAKKINDA

## Açıklama

**Konak Homes 2 - Akdeniz'e Yalnızca 200 Metre Mesafede**

# Modern Yaşam

**Konak Homes 2**, 10.000 m<sup>2</sup> arazi üzerinde konumlanmış, 3 adet 5 katlı bloktan oluşan, modern mimarisi ve zengin sosyal donatıları ile dikkat çeken yeni bir yaşam projesidir. Ferah balkonlar ve yere kadar uzanan panoramik camlar sayesinde, dairelerden muhteşem dağ manzaraları ve yüksek katlardan deniz manzarası sunulmaktadır.

Tüm site alanı özenle peyzajlandırılacak ve dekoratif, tropikal bitkilerle çevrelenecektir. Hem konfor hem de estetik bir yaşam sizi bekliyor.

## Site İçi Sosyal Donatılar:

- Her gün hizmet veren SPA merkezi (masaj odaları ve dinlenme alanı)
- Su kaydıraklı açık yüzme havuzu
- Kapalı ısıtılmalı kış havuzu
- Çocuk yüzme havuzu
- Açık ve kapalı otopark
- Sauna, hamam ve buhar odası
- Fitness salonu
- Kapalı ve açık çocuk oyun alanları
- 7/24 güvenlik ve kamera sistemi

## Projenin Teknik Özellikleri:

- Antibakteriyel duvar kaplamaları
- Ses ve su yalıtımı
- Sessiz, modern asansörler
- Yangın alarm sistemi
- Merkezi uydu sistemi
- Tüm su ve elektrik tesisatında yüksek kaliteli malzeme kullanımı

- Her oda ve balkona internet hattı, telefon ve TV prizleri
- Balkonlarda su muslukları
- Yüksek dayanıklı plastik su boruları
- Merdivenler mermer kaplı, korkuluklar monte edilmiş

### **Daire Özellikleri:**

- Avrupa kalite sertifikalı, yüksek güvenlikli çelik kapı
- Görüntülü diafon sistemi
- Spot aydınlatmalı asma tavanlar
- Nemli alanlara uygun, silinebilir duvar boyası
- Açık renkli, 1. sınıf seramik zemin ve duvar kaplamaları (Türkiye'nin önde gelen markalarından seçilecek)
- Temperli cam duşakabinli banyolar
- Gömme rezervuarlı klozetler
- Aynalı banyo dolabı, lavabo ve havlu dolapları
- Suya dayanıklı alçıpan tavan ve spot aydınlatmalar
- Havalandırma sistemi
- PVC veya alüminyum doğrama, çift camlı ve ses yalıtımlı pencereler

### **Daire Tipleri:**

- **1+1 ve 2+1 daireler:** 48 - 68 m<sup>2</sup>
- **2+1 ve 3+1 çatı dubleksleri:** 100 - 145 m<sup>2</sup>
- **2+1 ve 3+1 bahçe dubleksleri:** 100 - 150 m<sup>2</sup>

## Konum Bilgisi:

- Denize uzaklık: **200 metre**
- Alanya merkeze: **15 km**
- Gazipaşa Havalimanı'na: **20 km**
- Antalya'ya: **170 km**

### DETAYLAR

## Açık hava olanakları

|                                       |                      |                  |
|---------------------------------------|----------------------|------------------|
| ✓ Kapıcı — Evet                       | ✓ Güvenlik — Evet    | ✓ Havuz — Evet   |
| ✓ Kapalı Havuz — Evet                 | ✓ Aquapark — Evet    | ✓ Fitness — Evet |
| ✓ SPA — Evet                          | ✓ Sauna — Evet       | ✓ Hamam — Evet   |
| ✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet | ✓ Tenis Kortu — Evet | ✓ Otopark — Evet |
| ✓ Kiralama Yönetimi — Evet            | ✓ Balkon — Evet      | ✓ Asansör — Evet |

## Galeri





## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1076/tr/konak\\_homes\\_2\\_sitede\\_denize\\_200m\\_mesafede\\_1141\\_daire](https://alanya-home.com/property/1076/tr/konak_homes_2_sitede_denize_200m_mesafede_1141_daire)