

# KONAK GARDEN LIFE 2 – КВАРТИРЫ 1+1 И 2+1 С ВИДОМ НА МОРЕ

MAHMUTLAR, ALANYA

36.4902361, 32.0990063



## KONAK GARDEN LIFE 2 – Жизнь в Гармонии с Природой и Комфортом

**KONAK GARDEN LIFE 2** — это современный жилой комплекс, расположенный на участке площадью 6.200 м<sup>2</sup>, где сочетаются уют, комфорт и красота природы. Проект состоит из двух 9-этажных блоков. Из каждой квартиры открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море и горы Тавр. Вся территория комплекса будет озеленена декоративными и экзотическими растениями, создавая атмосферу настоящего сада.

### Инфраструктура и удобства комплекса

- SPA-центр с зонами отдыха и массажными кабинетами (работает ежедневно)
- 2 открытых бассейна с водными горками
- 1 крытый (зимний) бассейн
- Детский бассейн
- Открытая парковка
- Сауна
- Фитнес-центр
- Открытые и закрытые игровые площадки для детей

## **Технические характеристики комплекса**

- Антибактериальные покрытия стен
- Звуко- и гидроизоляция
- Современные бесшумные лифты
- Противопожарная система
- Центральная спутниковая антенна
- Система видеонаблюдения и охраны 24/7
- Водопровод и электропроводка выполнены из материалов высокого качества с соответствующими сертификатами
- Телефонные линии, интернет и ТВ-розетки выведены во все комнаты и на балконы
- На балконах установлены водопроводные краны
- Лестничные клетки облицованы мрамором и оборудованы перилами

## **Особенности квартир**

- Входная дверь с повышенной степенью безопасности (сертифицирована по европейским стандартам)
- Видеодомофон
- Подвесные потолки с точечным освещением
- Моющаяся краска, устойчивая к влаге, на стенах
- Полы и стены выложены светлой керамической плиткой высокого качества

- В ванных комнатах: закалённые стеклянные душевые кабины, встроенные унитазы, зеркальные шкафы с раковиной и местом для полотенец
- Влагостойкий гипсокартон на потолке с встроенным освещением
- Система вентиляции
- Пластиковые или алюминиевые окна с двойным остеклением и высокой шумоизоляцией

## Типы и площади квартир

- Квартиры 1+1 и 2+1: от 48 м<sup>2</sup> до 68 м<sup>2</sup>
- Пентхаусы 2+1 и 3+1: от 100 м<sup>2</sup> до 145 м<sup>2</sup>
- Общее количество квартир: 153

## Расположение

- Расстояние до моря: 1 км
- Центр Алании: 10 км
- Аэропорт Газипаша: 20 км
- Аэропорт Анталии: 150 км

## Обзор

Цель: Продажа	Площадь: 48 - 145м <sup>2</sup>	Этаж: 2
Этажность: 9	Цена от: €100000	Цены до: €350000
Вид: Море/Горы	От моря: до 1000 м	От центра: до 3к м
От аэропорта: 20км		

## Внутренние удобства

### Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Аквапарк
- ✓ Фитнес
- ✓ Сауна
- ✓ Хамам
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Стоянка
- ✓ Управление арендой
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



### Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

