

# ROYAL TOWERS CLEOPATRA PLAJ 1100M 1+1, 2+1 DAIRE

CENTER, ALANYA

36.8844032, 30.6663075



## Royal Towers Alanya – Konforlu Yaşamın Yeni Adresi

**Royal Towers**, Alanya şehir merkezinde, Sugözü Mahallesi'nin prestijli noktasında yükseliyor. Antalya Havalimanı'na 120 km, Gazipaşa Havalimanı'na 40 km ve Alanya Limanı'na sadece 3 km mesafede bulunan projemiz, çevre yolu ve anayolların kesiştiği merkezi bir konumda yer almaktadır. Ulaşım açısından büyük kolaylık sağlayan bu lokasyon, günlük yaşamın tüm ihtiyaçlarına yürüme mesafesinde erişim imkânı sunar.

Hastane, okul, banka gibi resmi kurumların yanı sıra balık pazarı ve taze sebze-meyve bulabileceğiniz halk pazarları da projemizin hemen yakınındadır. Mağazalar, marketler, kafeler ve restoranlar ise komşunuz olacak. Dünyaca ünlü, mavi bayraklı Cleopatra Plajı'na sadece **1100 metre** uzaklıktaki Royal Towers, denize yakın bir yaşam arayanlar için ideal bir tercihtir.

### Proje Genel Bilgileri

Royal Towers, **4237 m²** arsa üzerinde inşa edilmiş, **2 blok ve toplam 137 daireden** oluşmaktadır. Daire seçenekleri şu şekildedir:

- 1+1: 82 adet
- 2+1: 27 adet
- 3+1: 7 adet
- 4+1: 3 adet
- 2+1 Dupleks: 14 adet

- 3+1 Dupleks: 4 adet

Farklı yaşam stillerine uygun geniş daire seçenekleriyle herkes için ideal bir yaşam alanı sunulmaktadır.

## Sosyal Alanlar

Royal Towers, sakinlerine sadece bir ev değil, aynı zamanda sosyal bir yaşam alanı sunar. Projemizde yer alan sosyal donatılar:

- Açık ve kapalı yüzme havuzları
- Çocuk havuzu ve oyun alanları
- Havuz bar
- Türk hamamı ve sauna
- Fitness salonu
- Lobby ve kafeterya
- Kapalı otopark
- Yönetim ofisi
- Misafirler için otel konforunda konuk odaları

Bu alanlar, sevdiklerinizle birlikte kaliteli ve keyifli zaman geçirmeniz için tasarlanmıştır.

## Teknik Özellikler

**Royal Towers**, modern yaşamın tüm ihtiyaçlarını karşılayan teknik detaylarla donatılmıştır:

### Bina Özellikleri:

- Uydu sistemi

- Wi-Fi altyapısı
- Her blokta 2 adet asansör
- Jeneratör
- Hidrofor ve su deposu

#### **Daire Özellikleri:**

- Ani su ısıtıcı
- Tüm odalarda klima
- Asma tavan ve spot aydınlatmalar
- Silinebilir duvar boyaları
- Seramik zeminler
- Modern banyo ve mutfak dolapları
- Alüminyum doğrama pencere sistemleri
- Temperli camlı balkon korkulukları
- Kaliteli armatür, lavabo ve klozet sistemleri

#### **Güvenlik ve Çevre**

Sakinlerin güvenliği en üst seviyede düşünülmüştür. Projemizde yer alan güvenlik önlemleri:

- Yangın kapıları, yangın dolapları, kaçış yönlendirmeleri ve yangın merdivenleri
- Güvenlik kameraları

- Çelik daire kapıları
- Görüntülü diyafon sistemi
- Acil durum toplanma alanları

**Royal Towers Alanya**, sadece bir konut projesi değil, aynı zamanda şehrin merkezinde modern, güvenli ve konforlu bir yaşamın yeni tanımıdır.

## Genel Bakış

|                      |                     |                     |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| Amaç: Hazır Mülkler  | Alanı: 70 – 120m2   | Kat: 1              |
| Toplam Kat: 8        | Min fiyat: €179000  | Maks fiyat: €329000 |
| Denizden: 1000 metre | Merkezden: Merkezde | Havaalanından: 40km |

## İç mekan olanakları

### Açık hava olanakları

- ✓ Kapıcı
- ✓ Güvenlik
- ✓ Havuz
- ✓ Kapalı Havuz
- ✓ Fitness
- ✓ Sauna
- ✓ Hamam
- ✓ Dinlenme ve barbekü alanları
- ✓ Otopark
- ✓ Kiralama Yönetimi
- ✓ Balkon
- ✓ Asansör



## **Agent Details**

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

