

# **ROYAL PARK DENIZE YAKIN DENIZ MANZARALI 1+1...3+1 DAIRELER**

KARGICAK, ALANYA

36.4610139, 32.1253383



## **Royal Park Kargicak | Престижный жилой проект в Аланье**

Royal Park — это эксклюзивный жилой комплекс, расположенный в районе Каргыджак (Алания), рядом с отелем The Lumos Deluxe Resort Hotel. Проект находится всего в 200 метрах от моря, в 25 км от аэропорта Газипаша, в 140 км от аэропорта Антальи и в 15 км от порта Алании.

### **Общая информация о проекте**

Комплекс занимает участок площадью 6.686 м<sup>2</sup> и состоит из трёх пятиэтажных блоков. Всего в проекте предусмотрено 100 квартир:

- 51 квартира 1+1 (66–72 м<sup>2</sup>)
- 24 квартиры 2+1 (88 м<sup>2</sup>)
- 17 двухуровневых квартир 2+1 (127–151 м<sup>2</sup>)
- 8 двухуровневых квартир 3+1 (176 м<sup>2</sup>)

### **Социальная инфраструктура**

Для комфортной и качественной жизни в комплексе предусмотрены разнообразные удобства:

- Открытый бассейн
- Детский бассейн

- Открытая парковка
- Сауна
- Тренажёрный зал
- Лобби
- Администрация
- Детская игровая площадка
- Озеленённые зоны отдыха
- Беседки

### **Технические характеристики**

Royal Park предлагает современные решения и качественные материалы, повышающие комфорт проживания:

### **Инфраструктура здания:**

- Спутниковое телевидение
- Wi-Fi инфраструктура
- Генератор
- Насосная система
- Водяной резервуар
- Лифты

### **Особенности квартир:**

- Проточный водонагреватель
- Подготовка под установку кондиционеров в каждой комнате
- Натяжные потолки
- Светодиодное освещение
- Моющаяся краска для стен
- Керамическое покрытие пола
- Современные кухонные и ванные шкафы
- Алюминиевые оконные конструкции
- Балконы с остеклёнными алюминиевыми перилами
- Санитарная техника премиум-класса

## **Безопасность**

- Аварийные выходы
- Противопожарные лестницы
- Пожарные шкафы
- Видеонаблюдение
- Стальные входные двери
- Видеодомофон

Royal Park — это сочетание комфорта, высокого качества строительства и отличного расположения. Идеальный выбор для жизни и инвестиций в Аланье.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 67 - 175м <sup>2</sup>	Этаж: 1
Этажность: 4	Цена от: €174000	Цены до: €332000
Вид: Море	От моря: до 200 м	От центра: до 3к м
От аэропорта: 20км		

## Внутренние удобства

### Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Фитнес
- ✓ Сауна
- ✓ Площадки для
- ✓ Стоянка
- ✓ Управление
- ✓ отдыха и барбекю
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



Alanya Home Construction & Real Estate

### Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

 ALANYA HOME  
CONSTRUCTION - REAL ESTATE