#### ROYAL HEAVEN 2 DENIZ MANZARALI 1+1...3+1 DAIRELER

CENTER, ALANYA 36.8844032, 30.6663075







# Royal Heaven2 – Новый уровень жизни в районе Динек, Аланья

**Royal Heaven2** — это современный жилой проект, расположенный в престижном районе **Динек** города Аланья. Благодаря возвышенному расположению, из каждой квартиры открывается **панорамный вид на Средиземное море** и инфраструктуру комплекса. Проект сочетает в себе комфорт, функциональность и отличное расположение рядом с городской инфраструктурой.

#### Уникальное расположение

Проект находится в шаговой доступности от всех необходимых объектов городской инфраструктуры — **банков, больниц, государственных учреждений** — всё в радиусе **500 метров**.

#### Расстояния до ключевых объектов:

- Песчаный пляж Клеопатра 700 м
- Морской порт Аланьи 3,5 км
- Аэропорт Газипаша 35 км
- ullet Аэропорт Антальи 120 км

#### Общая информация о проекте

• Площадь земельного участка: 800 м<sup>2</sup>

• Количество блоков: 1 • **Этажность:** 3 этажа • Общее количество квартир: 11 • Ориентация квартир: юг, юго-восток, юго-запад Типы квартир: • 4 квартиры 1+1 (60 м²) • 2 квартиры 2+1 (87 м²) • 1 квартира 3+1 (125 м²) • 1 дуплекс 3+1 (170 м²) • 3 дуплекса 2+1 (125 м²) Инфраструктура комплекса Royal Heaven2 предлагает продуманную инфраструктуру, создающую комфортную и уютную атмосферу для жизни и отдыха: • Открытый плавательный бассейн • Тренажерный зал • Сауна • Просторное лобби • Открытая парковка

• Система видеонаблюдения 24/7 • Генератор Технические характеристики

#### Особенности здания:

- Спутниковое телевидение
- Wi-Fi на всей территории комплекса
- Гидрофор
- Резервуары для воды
- Лифт

#### Особенности квартир:

- Водонагреватель
- Подвесные потолки со спотами
- Моющаяся краска на стенах
- Керамическое покрытие пола
- Встроенная кухня
- Современная ванная с мебелью
- Выводы под кондиционеры
- Окна с двойным остеклением (ПВХ)

- Балконы с алюминиевыми перилами и стеклом
- Высота потолков: 2,75 м

### Безопасность и меры на случай ЧС

- Пожарные выходы и лестницы с указателями направления
- Система видеонаблюдения
- Стальные входные двери
- Видеодомофоны
- Противопожарные шкафы
- Специально отведённая зона сбора в случае ЧС

**Royal Heaven2** — это идеальный выбор для тех, кто ищет современное жильё рядом с морем, пляжем и всей городской инфраструктурой. Это не только комфорт для жизни, но и выгодное вложение в недвижимость в одном из самых популярных курортов Турции — в Аланье.

## Обзор

Цель: Продажа	Площадь: 60 - 170м2	Этаж: 1
Этажность: 2	Цена от: €155000	Цены до: €450000
Вид: Море	От моря: до 800 м	От центра: до 1 км
От аэропорта: 35км		

## Внутренние удобства

# Удобства на открытом воздухе

🕶 Швейцар

Охрана

Бассейн

Фитнес

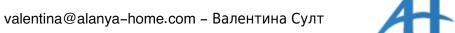


Площадки для отдыха и барбекю Стоянка

Балкон

×

# **Alanya Home Construction & Real Estate**



**Agent Details** 

