

# آپارتمان ۱+۱ در Legend Loft آوسالار آلانیا

AVSALLAR, ALANYA

LEGEND LOFT



AHM MİMARLIK  
İNŞAAT, MİMARLIK, MÜHENDİSLİK

ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

69.000€

ملک

نمای کلی

|                        |                        |                      |
|------------------------|------------------------|----------------------|
| کل فروز<br>9           | کف<br>1                | SQUARE<br>60-200m2   |
| از دریا<br>تا 1000 متر | حداکثر قیمت<br>245000€ | قیمت ها از<br>69000€ |
|                        |                        | از فرودگاه<br>60km   |

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان ۱+۱ در پروژه Legend Loft در آوسالار آلانیا قرار دارد؛ مرکز آوسالار تنها دو دقیقه پیاده و دریا حدود ۱,۲۰۰ متر فاصله دارد. این مجموعه ۲۴,۰۰۰ مترمربعی در دو فاز، شامل شش بلوک و ۳۲۴ آپارتمان است و استخرهای روباز و سرپوشیده، پارک آبی، امکانات ورزشی و تندرستی، فضاهای بازی کودکان، سامانه‌های امنیتی و زیرساخت ژنراتور را ارائه می‌دهد.

# آپارتمان ۱+۱ و امکانات پروژه Legend Loft آوسالار

- نقشه ۱+۱ با یک اتاق خواب و فضای نشیمن مجزا
- واقع در آوسالار، منطقه آلانیا
- دو دقیقه پیاده تا مرکز آوسالار
- حدود ۱,۲۰۰ متر تا دریا
- مساحت کلی پروژه ۲۴,۰۰۰ مترمربع
- شش بلوک و ۳۲۴ آپارتمان در دو فاز
- استخرهای روباز و سرپوشیده و پارک آبی
- حمام ترکی، سونا، اتاق بخار، اتاقهای ماساژ و استراحت
- زمین تنیس، زمین بسکتبال و مرکز تناسب اندام
- فضاهای بازی کودکان و وایفای در بخشهای اجتماعی
- سامانههای امنیتی و زیرساخت ژنراتور

چیدمان ۱+۱ این واحد شامل یک اتاق خواب مستقل و فضای نشیمن جداگانه است و ساختاری کاربردی برای سکونت فراهم می‌کند. آپارتمان در پروژه‌ای با مفهوم معماری مدرن قرار گرفته و از محوطه وسیع و مجموعه متنوع امکانات مشترک آن بهره می‌برد. متراژ واحد، جزئیات طراحی داخلی، وضعیت مبلمان و سایر ویژگی‌های اختصاصی آپارتمان در اطلاعات موجود ذکر نشده‌اند و باید پیش از تصمیم‌گیری برای خرید تأیید شوند.

امکانات مشترک Legend Loft برای تفریح، ورزش و استراحت در داخل مجموعه برنامه‌ریزی شده‌اند. ساکنان به استخر روباز و استخر سرپوشیده دسترسی دارند و پارک آبی نیز گزینه دیگری برای اوقات فراغت فراهم می‌کند. وجود چند فضای متفاوت برای شنا و سرگرمی می‌تواند برای خریدارانی که به امکانات داخل مجتمع اهمیت می‌دهند، ارزش کاربردی داشته باشد.

بخش تندرستی مجموعه شامل حمام ترکی، سونا و اتاق بخار است. اتاقهای ماساژ و فضاهای مخصوص استراحت نیز برای آرامش ساکنان در نظر گرفته شده‌اند. این مجموعه از امکانات، امکان استفاده از فضاهای مراقبت و استراحت را بدون خروج از محل سکونت فراهم می‌کند.

برای فعالیت‌های ورزشی، پروژه دارای مرکز تناسب اندام، زمین تنیس و زمین بسکتبال است. فضاهای بازی اختصاصی برای کودکان نیز بخشی از محوطه‌های مشترک را تشکیل می‌دهند. وایفای در بخش‌های اجتماعی ارائه می‌شود و سامانه‌های امنیتی در زیرساخت مجتمع پیش‌بینی شده‌اند. همچنین زیرساخت ژنراتور برای پشتیبانی از تداوم خدمات هنگام قطعی برق در پروژه لحاظ شده است.

## موقعیت مرکزی در آوسالار و دسترسی به دریا و فرودگاه‌ها

مرکز آوسالار فقط دو دقیقه پیاده با پروژه فاصله دارد و دسترسی به امکانات اجتماعی روزمره این ناحیه را آسان می‌کند. فاصله تا دریا نیز حدود ۱,۲۰۰ متر اعلام شده است. ترکیب نزدیکی به مرکز آوسالار و دسترسی به امکانات گسترده داخل مجتمع می‌تواند برای خریدارانی مناسب باشد که یک محیط مسکونی مجهز را در منطقه آلانیا ترجیح می‌دهند.

فاصله Legend Loft تا فرودگاه آنتالیا ۱۰۴ کیلومتر و تا فرودگاه گازی‌پاشا ۶۵ کیلومتر است. این فاصله‌های اعلام‌شده، اطلاعات روشنی برای برنامه‌ریزی سفرهای داخلی یا بین‌المللی از طریق هر یک از دو فرودگاه ارائه می‌کنند.

در برنامه اولیه پروژه، تاریخ ۳۰ دسامبر ۲۰۲۳ برای تکمیل فاز نخست و ۳۰ آوریل ۲۰۲۴ برای تکمیل فاز دوم در نظر گرفته شده بود. از آنجا که این تاریخ‌ها مربوط به برنامه اصلی ساخت هستند، وضعیت فعلی تکمیل پروژه، موجود بودن این آپارتمان و تمام اطلاعات و مدارک اختصاصی ملک باید پیش از خرید بررسی و تأیید شوند.

برای دریافت اطلاعات به‌روز درباره آپارتمان ۱+۱ در Legend Loft، هماهنگی بازدید و بررسی موجودی فعلی و مدارک ملک، با Alanya Home تماس بگیرید.

### جزئیات

## امکانات رفاهی در فضای باز

|                   |                |                      |
|-------------------|----------------|----------------------|
| آرامش — بله       | امنیت — بله    | دریان — بله          |
| استخر — بله       | پارک آبی — بله | استخر سرپوشیده — بله |
| تناسب اندام — بله |                |                      |

|                   |                       |                                  |
|-------------------|-----------------------|----------------------------------|
| ☐ سونا — بله      | ☐ حمام — بله          | ☐ مناطق استراحت و باربیکیو — بله |
| ☐ زمین تنیس — بله | ☐ توقفگاه خودرو — بله | ☐ مدیریت اجاره — بله             |
| ☐ بالکن — بله     | ☐ بلند کردن — بله     |                                  |

LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



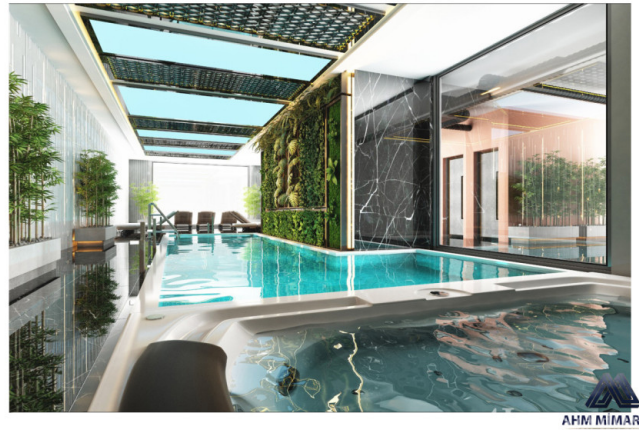
LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



LEGEND LOFT



AHM MIMARLIK

PROJEKT MIMARLIK, INTERIÖR

LEGEND LOFT



AHM MIMARLIK

PROJEKT MIMARLIK, INTERIÖR

LEGEND LOFT



AHM MIMARLIK

PROJEKT MIMARLIK, INTERIÖR

LEGEND LOFT



AHM MIMARLIK

PROJEKT MIMARLIK, INTERIÖR

**Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1059/fa/apartman\\_dr\\_legend\\_loft\\_avsalar\\_alanya](https://alanya-home.com/property/1059/fa/apartman_dr_legend_loft_avsalar_alanya)