# BEGONIA

OBA, ALANYA

**FİYAT**
**€175.000**

**TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ**

**MÜLK**

## Genel Bakış

| | | |
|---|---|---|
| ALANI<br>**95m2** | KAT<br>**2** | TOPLAM KAT<br>**5** |
| MIN FIYAT<br>**€175000** | MANZARA<br>**Deniz** | DENIZDEN<br>**Denize sıfır** |
| MERKEZDEN<br>**1 km** | HAVAALANINDAN<br>**25km** | |

**HAKKINDA**

## Açıklama

**Begonya Sitesi'nde Satılık 2+1 Eşyalı Daire – Obagöl / Alanya**

Alanya'nın gözde bölgelerinden Obagöl'de, Begonya Sitesi'nde yer alan bu ferah 2+1 daire, hem konumu hem de özellikleriyle konforlu bir yaşam sunuyor.

Toplam 95 m² kullanım alanına sahip olan daire, sitenin D bloğunda, 2. katta yer almaktadır. Güneydoğu cepheye sahip olması sayesinde gün boyu doğal ışık almakta ve aydınlık bir yaşam alanı sunmaktadır.

Dairede 1 banyo ve 1 WC bulunmaktadır. Banyo yerden ısıtmalı olup, kış aylarında ekstra konfor sağlamaktadır. Geniş balkonu ise hem keyifli vakit geçirmek hem de deniz esintisini hissetmek isteyenler için ideal bir alan sunar.

Eşyalarıyla birlikte satılan dairemiz, taşınmaya hazır durumdadır. Denize sadece 50 metre mesafede yer alması, özellikle yaz aylarında büyük avantaj sağlamaktadır. Aynı zamanda ikamete uygundur; dilerseniz yıl boyu yaşam için, dilerseniz yatırım amaçlı değerlendirebilirsiniz.

**Öne Çıkan Özellikler:**

- Obagöl bölgesinde merkezi konum
- 2+1, 95 m², 2. kat
- Güneydoğu cephe
- Eşyalı ve taşınmaya hazır
- Yerden ısıtmalı banyo
- Geniş balkon
- Denize sadece 50 metre
- İkamete uygun

Şehir hayatına yakın, sahile adım mesafesinde ve kullanışlı bir daire arıyorsanız, bu fırsatı kaçırmayın.

DETAYLAR

## Açık hava olanakları

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Kapıcı — Evet | ✓ Havuz — Evet | ✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet |
| ✓ Balkon — Evet | ✓ Asansör — Evet | |

MÜLK FOTOĞRAFLARI

# Galeri

**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1039/tr/begonia