

GULISTAN VILLA

KARGICAK, ALANYA



ЦЕНА

€180.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 170м2	ЭТАЖНОСТЬ 2	ЦЕНА ОТ €180000
ВИД Море/Горы	ОТ МОРЯ до 1000 м	ОТ ЦЕНТРА до 3к м
ОТ АЭРОПОРТА 20км		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Просторная меблированная вилла 2+1 на продажу в комплексе Gülistan Villaları — Каргиджак / Аланья

Эта уютная и ухоженная **меблированная вилла планировки 2+1**, расположенная в одном из самых спокойных и зеленых районов Аланьи — **Каргиджаке**, предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения и близости к

море. Объект находится в благоустроенном жилом комплексе **Gülistan Villaları** и прекрасно подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Общая площадь участка — **250 м²**, жилая площадь виллы — **170 м²**. Дом состоит из двух этажей и предлагает удобную планировку с просторными внутренними и внешними зонами.

Основные характеристики:

- **2 спальни, просторная гостиная, 1 ванная комната/санузел**
- **2 террасы и 1 балкон** с видом на сад и окружающую природу
- **Система отопления:** кондиционер и **камин**
- **Собственный ухоженный сад**
- **Зона барбекю** — идеально для отдыха с семьей или друзьями
- **Открытая парковка**
- **Общий бассейн** на территории комплекса
- **Всего 900 метров до моря** — можно дойти пешком

Вилла построена в **2005 году**, находится в отличном состоянии и продается **с мебелью и бытовой техникой** — заезжай и живи. Это отличная возможность для инвестиций или для комфортного проживания в одном из самых привлекательных районов Аланьи.

Не упустите шанс стать владельцем виллы, сочетающей современный комфорт, природу и удобное расположение у моря.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Бассейн — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Балкон — Да	

Галерея









