GULISTAN VILLA

KARGICAK, ALANYA

36.4610139, 32.1253383

Просторная меблированная вилла 2+1 на продажу в комплексе Gülistan Villaları — Каргыджак / Аланья

Эта уютная и ухоженная **меблированная вилла планировки 2+1**, расположенная в одном из самых спокойных и зеленых районов Аланьи — **Каргыджаке**, предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения и близости к морю. Объект находится в благоустроенном жилом комплексе **Gülistan Villaları** и прекрасно подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Общая площадь участка — **250 м²**, жилая площадь виллы — **170 м²**. Дом состоит из двух этажей и предлагает удобную планировку с просторными внутренними и внешними зонами.

Основные характеристики:

- **2 спальни**, **просторная гостиная**, **1 ванная комната/санузел**
- **2 террасы** и **1 балкон** с видом на сад и окружающую природу
- **Система отопления**: кондиционер и **камин**
- **Собственный ухоженный сад**
- **Зона барбекю** — идеально для отдыха с семьей или друзьями
- **Открытая парковка**
- **Общий бассейн** на территории комплекса
- Всего **900 метров до моря** — можно дойти пешком

Вилла построена в **2005 году**, находится в отличном состоянии и продается **с мебелью и бытовой техникой** — заезжай и живи. Это отличная возможность для инвестиций или для комфортного проживания в одном из самых привлекательных районов Аланьи.

Не упустите шанс стать владельцем виллы, сочетающей современный комфорт, природу и удобное расположение у моря.

Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 170м2	Этажность: 2
Цена от: €180000	Вид: Море/Горы	От моря: до 1000 м
От центра: до 3к м	От аэропорта: 20км	

Внутренние удобства

Удобства на открытом воздухе

- Швейцар
- Бассейн
- Площадки для отдыха и барбекю
- Стоянка
- Балкон

Agent Details

valentina@alanya–home.com – Валентина Султ

Alanya Home Construction & Real Estate