

MUSTAKIL HAVUZLU 8+2 VATANDASLIGA UYGUN VILLA

BUYUKCEKMECE, ISTANBUL



FİYAT

€1.897.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$450,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 450000	ALANI 850m2
TOPLAM KAT 4	MIN FİYAT €1897000	MANZARA Deniz
DENİZDEN Denize sıfır		

HAKKINDA

Açıklama

İstanbul Büyükçekmece Güzelce'de Müstakil, Havuzlu, Lüks Satılık Villa - 8+2 |

850 m² | 6 Banyo | Otopark | Vatandaşlığa Uygun

İstanbul'da satılık villa arayanlar için eşsiz bir fırsat. Büyükçekmece Güzelce bölgesinde yer alan bu müstakil, özel havuzlu lüks villa; hem geniş aile yaşamına hem de yatırım amaçlı alımlara hitap etmektedir. Şehrin karmaşasından uzak ancak tüm sosyal olanaklara yakın konumuyla, konfor ve prestiji bir arada sunar.

Genel Özellikler

- 850 m² brüt kullanım alanı
- 8 oda + 2 salon fonksiyonel yerleşim planı
- 6 adet modern banyo (Her odada ebeveyn banyosu)
- Özel yüzme havuzu
- Peyzaj düzenlemesi yapılmış geniş bahçe
- Kapalı otopark
- Misafir ağırlamaya uygun büyük salon
- Doğal ışık alan ferah yaşam alanları
- Sessiz, güvenli ve nezih bir çevrede konumlu

Konum Avantajları - İstanbul Büyükçekmece Güzelce

- E5 Karayolu ve toplu taşıma noktalarına çok yakın
- Market, okul, hastane ve eczane gibi temel ihtiyaçlara yürüme mesafesinde
- Sahil, yürüyüş yolları ve sosyal alanlara kısa mesafede
- İstanbul'un gelişen ve değer kazanan bölgelerinden biri
- Şehir merkezine kolay ulaşım imkanı ile yüksek yatırım potansiyeli

Kimler İçin Uygun

- Geniş ve kalabalık aileler

- Misafir ağırlamayı seven bireyler
- Doğayla iç içe ama şehir olanaklarına yakın yaşamak isteyenler
- Yatırım yaparak yüksek prim hedefleyenler
- Türk vatandaşlığına başvurmak isteyen yabancı yatırımcılar

Neden Bu Villa

Bu villa, yalnızca lüks bir yaşam alanı değil, aynı zamanda yüksek değer artışı sunan bir yatırım fırsatıdır. Modern mimarisi, kaliteli malzeme kullanımı ve avantajlı konumuyla İstanbul'un en prestijli bölgelerinden birinde yer almaktadır. Vatandaşlık başvurusu için uygunluğu ile birlikte hem yaşam hem yatırım açısından ideal bir tercihtir.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Havuz — Evet

Galeri









