

# EXODUS DREAMS

PAYALLAR, ALANYA



ЦЕНА

**€61.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

|                             |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ПЛОЩАДЬ<br><b>60м2</b>      | ЭТАЖ<br><b>5</b>            | ЭТАЖНОСТЬ<br><b>8</b>       |
| ЦЕНА ОТ<br><b>€61000</b>    | ВИД<br><b>Море</b>          | ОТ МОРЯ<br><b>до 2000 м</b> |
| ОТ ЦЕНТРА<br><b>до 8 км</b> | ОТ АЭРОПОРТА<br><b>35км</b> |                             |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

### 1+1 Квартира в комплексе Exodus Dreams Residence — Паяллар / Аланья

Просторная квартира формата **1+1**, площадью **60 м²**, расположена на **5 этаже** нового жилого комплекса **Exodus Dreams Residence** в районе **Паяллар**, Аланья. Здание сдано в 2023 году и состоит из 8 этажей. Из окон открывается живописный **вид на горы, море, город и бассейн**.

Квартира **без мебели**, в каждой комнате установлены кондиционеры. До моря — всего **1.8 км**, предусмотрен **бесплатный трансфер на пляж** для жителей комплекса.

**Инфраструктура комплекса:**

На территории находятся **открытый и крытый бассейны, хамам, сауна, паровая комната, зона отдыха, тренажёрный зал, кафе, бар, детская площадка, беседки, зона для барбекю, кинотеатр**, а также **шахматная зона**, что делает проживание максимально комфортным и активным.

**Особенности здания:**

Комплекс оборудован **лифтом, домофонной системой, консьержем, генератором, центральной спутниковой системой, системой видеонаблюдения, круглосуточной охраной и парковкой**.

Фасады выходят на **север, юг, восток и запад**, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. **Exodus Dreams Residence** — отличное решение как для проживания, так и для инвестиций.

**ДЕТАЛИ**

**Удобства на открытом воздухе**

|                                      |                 |                           |
|--------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| ✓ Швейцар — Да                       | ✓ Охрана — Да   | ✓ Бассейн — Да            |
| ✓ Крытый бассейн — Да                | ✓ Аквапарк — Да | ✓ Фитнес — Да             |
| ✓ Сауна — Да                         | ✓ Хамам — Да    | ✓ Паровая комната — Да    |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да  | ✓ Управление арендой — Да |
| ✓ Балкон — Да                        | ✓ Лифт — Да     |                           |



## Галерея











