

LEMON PARK RESIDENCE

OBA, ALANYA

36.5362487, 32.0436323



Alanya – Oba’da Modern ve Konforlu Yaşam

Alanya’nın gözde bölgelerinden Oba’da yer alan bu özenle tasarlanmış 1+1 daire, hem konforlu bir yaşam hem de güçlü bir yatırım fırsatı sunuyor. Fiilen 3. katta bulunan daire, batı, doğu ve kuzey cepheli olup gün boyu doğal ışık ve ferah bir atmosfer sağlıyor.

Toplam 59 m² kullanım alanına sahip daire, 4038 m² arsa üzerine inşa edilmiş 3 bloklu, 5 katlı modern bir site içinde yer almaktadır. Proje 2024 yılında tamamlanmış olup, huzurlu ve merkezi bir konumda çağdaş bir yaşam sunmaktadır. Denize uzaklığı sadece 1300 metredir.

Daire Özellikleri:

- 1 yatak odası, 1 banyo
- Geniş balkon
- Üç cepheli (batı, doğu, kuzey) ferah yerleşim

Sosyal Alanlar ve Site İmkanları:

- Peyzaj düzenlemeli bahçe
- Açık yüzme havuzu
- Barbekü alanı
- Fitness salonu

- Roma tarzı buhar odası
- Fin saunası
- Geleneksel Türk hamamı
- Masa tenisi, bilardo ve langırt alanı
- Isıtmalı kapalı yüzme havuzu
- Dinlenme salonu
- Sinema odası
- Çocuk oyun odası
- 7/24 güvenlik ve kamera sistemi
- Açık otopark
- Jeneratör

Plaj, şehir merkezi ve tüm ihtiyaçlara kolay erişim imkânı sunan bu daire; ister yıl boyu yaşamak, ister yazlık olarak değerlendirmek için idealdir. Bünyesinde yer alan zengin sosyal donatılarla aynı zamanda Alanya'nın en çok tercih edilen bölgelerinden birinde güçlü bir yatırım seçeneği sunmaktadır.

Genel Bakış

Amaç: Hazır Mülkler	Alanı: 59m2	Kat: 3
Toplam Kat: 5	Min fiyat: €123000	Denizden: 1000 metre
Merkezden: 3 km	Havaalanından: 30km	

İç mekan olanakları

Açık hava olanakları

- ✓ Kapıcı
- ✓ Güvenlik
- ✓ Havuz
- ✓ Kapalı Havuz
- ✓ Fitness
- ✓ Sauna
- ✓ Hamam
- ✓ Buhar Odası
- ✓ Çocuk parkı
- ✓ Dinlenme ve barbekü alanları
- ✓ Otopark
- ✓ Kiralama Yönetimi
- ✓ Balkon
- ✓ Asansör



Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

Alanya Home Construction & Real Estate

